



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024872125 - 02/12/2024 21:32:56მომზადების თარიღი
15/09/2025 11:34:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა ოზურგეთი	სექტორი ლიხაური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტებული ფართობი: 2648.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 სხვა ფართი: 1000 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით 1648 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასაღიარებელი ნაწილი
26	16	24	138	
მისამართი: ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ნიაბაური				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020235935 , თარიღი 07/05/2020 13:02:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3092597 , დამონშემების თარიღი: 02/12/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N023
- სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N861 , დამონშემების თარიღი: 30/09/1995
- საარქივო ცნობა NAA2016016458-03 , დამონშემების თარიღი: 07/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი ოზურგეთის არქივი

მესაკუთრეები:

არსენ გობრონიძე , P/N: 33001015184
გიორგი გობრონიძე , P/N: 01019088556
ირაკლი გობრონიძე , P/N: 01101107741
ნინო სალუქვაძე , P/N: 01019085620

მესაკუთრე:

არსენ გობრონიძე
გიორგი გობრონიძე
ირაკლი გობრონიძე
ნინო სალუქვაძე

აღწერა:

1/4
1/4
1/4
1/4

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024872125
თარიღი 02/12/2024
21:32:56

საგანი: 1648 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წარმოსადგენია დოკუმენტი. მინის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელ ნაწილზე საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტით გათვალისწინებული მინის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში. ;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 15/09/2025

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102022310053 06/07/2022 17:34:28**
გობრონიძე არსენ {პ/ნ 33001015184}
საგანი: უძრავი ნივთი: მუნიციპალიტეტი ოზურგეთი, სოფელი ლიხაური, 26.16.24.138, აკრძალოს კუთვნილი წილის გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.
საფუძველი: განჩინება N050210122005810159 (N2/838-22) 24.05.2022, ოზურგეთის რაიონული სასამართლო;

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE23167258 04/07/2023 11:13:55**
ირაკლი გობრონიძე 01101107741
საფუძველი: აღმასრულებელი: ბაჩუკი შავაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 04.07.2023 # A23136198-004
- მოვალე: **DE24308691 23/09/2024 12:05:29**
ირაკლი გობრონიძე 01101107741
საფუძველი: ??????????: ბაჩუკი შავაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 23.09.2024 # A24263412-004
- მოვალე: **DE25137918 15/05/2025 09:27:36**
ირაკლი გობრონიძე 01101107741
საფუძველი: აღმასრულებელი: თეონა ბარამიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 15.05.2025 # A25115648-004
- მოვალე: **DE25137926 15/05/2025 09:28:23**
ირაკლი გობრონიძე 01101107741
საფუძველი: აღმასრულებელი: თეონა ბარამიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 15.05.2025 # A25115619-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge