



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025923772 - 08/08/2025 15:55:13**

მომზადების თარიღი  
**11/08/2025 08:28:32**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 24	კვარტალი 05	ნაკვეთი 222	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6434.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.24.05.194</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (ბლოკი "A") მშენებარე, საერთო ფართობი: 138450 კვ.მ;
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, შერიფ ხიმშიაშვილის ქუჩა, N 7ბ				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019330607 , თარიღი 01/05/2019 14:08:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/05/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:10/03/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:05/01/2017 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- მინის ნაკვეთის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N150944924 , დამონშების თარიღი:02/09/2015 ,ნოტარიუსი ეკატერინე ედიბერიძე
- განცხადება , დამონშების თარიღი:29/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამონშების თარიღი:29/12/2015 ,შპს "ახალი სამშენებლო კომპანია"
- მშენებლობის სანებართვო მონშობა N002833, გაცემის თარიღი: 13/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- მინის ნაკვეთის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N150944924 , დამონშების თარიღი:02/09/2015 ,ნოტარიუსი ეკატერინე ედიბერიძე
- ბრძანება Nმ/472 , დამონშების თარიღი:21/03/2017 , ქალაქ ბათუმის მერია
- ბრძანება N მ/473 , დამონშების თარიღი:21/03/2017 , ქალაქ ბათუმის მერია
- ბრძანება N901, გაცემის თარიღი: 23/04/2019, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქალაქგანვითარებისა და ურბანული პოლიტიკის სამსახური
- ბრძანება N678, გაცემის თარიღი: 13/07/2017, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- განცხადება , დამონშების თარიღი:16/12/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი" , ID ნომერი:445468798

#### მესაკუთრე:

შპს "ორბი ჯგუფი ბათუმი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)