



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022798869 - 31/10/2022 21:02:50**

მომზადების თარიღი  
**09/11/2022 14:37:43**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თეთრინყარო	<b>სექტორი</b> ორბეთი	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 600.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 84.20.35.119;
<b>84</b>	<b>20</b>	<b>52</b>	<b>275</b>	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრინყარო , სოფელი  
ორბეთი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022070555 , თარიღი 28/01/2022 18:42:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/02/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა N220103875 , დამონშების თარიღი:03/02/2022 ,ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N220086162 , დამონშების თარიღი:28/01/2022 ,ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე

#### მესაკუთრეები:

ნატალია ქურდოვანიძე ,P/N: 01007004083

#### მესაკუთრე:

ნატალია ქურდოვანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

**882022798869**  
თარიღი **31/10/2022 21:02:50**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება #15990384-09, დამონშების თარიღი31/10/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **09/11/2022**  
საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022070555**  
თარიღი **28/01/2022 18:42:49**

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: გელა კალომღენაძე P/N: 24001003427;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 8000.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი:28/03/2022;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით ;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N220086162 , დამონშების თარიღი:28/01/2022 ,ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **03/02/2022**

უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა N220103875 , დამონშების თარიღი:03/02/2022 ,ნოტარიუსი მარიკა გოგოლაძე ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)