

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 25.02.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008040579

თარიღი 19.02.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი
		(კოდი)	სრული / შეზღუდული
სექტორი	ზაპეხი	12	პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
კვარტლის №	01	ნაკვეთის №	346
ფართობი	კვ.მ.	600	საკუთრება: ნაკვეთი
ზომის ერთეული	დაუზუსტებელი	დაზუსტებული	წინა №
მისამართი	ქ. თბილისი ზაპეხის დასახლების ტერიტორია		
უფლება	საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება რეესტრში რეგისტრაციის №1-455 19.02.2008წელი დამოწმებული ქ. მცხეთის ნოტარიუსის ქნ თინათინ კობერიძის მიერ	მანხანგელი ბესიკ (პირადი №31001007596) ქ. მცხეთა კანდელაკის ქ. №5 უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 882008040579 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 19.02.08 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 25.02.08

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირაგნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
უფლების რეგისტრაციის თარიღისათვის 2008 წლის 25 თებერვლის მდგომრეობით უძრავ ნივთზე ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო გირაგნობა/იპოთეკის უფლებით დატვირთული არ არის.		
დ) იპოთეკის (გირაგნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირაგნობა), იჯარა	აღწერა
ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადო გადასხდის მქვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს სააღასახადო კოდექსის XVIII თავის მისილით.		