



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 72.03.27.1000

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024341365 - 03/09/2024 12:13:03მომზადების თარიღი
09/09/2024 17:01:52

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი მისაქციელი	კვარტალი 27	ნაკვეთი 1000	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1900.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.03.27.650; 72.03.27.201;
მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი ნატახტარი				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N 1/1 (მშენებარე საერთო ფართობით 307.30 კვ.მ)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024191006, თარიღი 12/08/2024 13:39:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N230077593, დამოწმების თარიღი: 23/01/2023, ნოტარიუსი
ალექსანდრე ჩალაური
- ბრძანება N34.34240265, დამოწმების თარიღი: 26/01/2024, ქალაქ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N230077593, დამოწმების თარიღი: 23/01/2023, ნოტარიუსი
ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:

სოფიო სიმონიშვილი, P/N: 01007007742

მესაკუთრე:

სოფიო სიმონიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024097944 თარიღი 26/01/2024 15:23:40	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1900.00 კვ.მ და შენობა-ნაკვეთი.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/01/2024	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233099602, დამოწმების თარიღი: 26/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (განცხადების რეგისტრაციის N892024341365) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231233099602 ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 03/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი
საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge