

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

ამონაწერის მომზადების თარიღი: 10.01.08

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008000677

თარიღი 03.10.08

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა	მცხეთა	72	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
		(კოდი)	
სექტორი	გალავანი	04	
		(კოდი)	
კვარტლის №	II	007	
ნაკვეთის №			საკუთრება: ნაკვეთი
ფართობი	ჰექტარი	0.6500	წინა №
ზომის ერთეული	დაზუსტებული	დაზუსტებული	
მისამართი	გალავანი, სოფ. ზაქარო		
უფლება	საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
მიღება-ჩაბარების აქტი №10 03.04.1996წ; მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის გალავანის ტერიტორიული ორგანოს ცნობა №658 31.08.2007	ხარხელაური შალვა პირ. №31001034181 სოფ. ზაქარო ხარხელაური რიტა პირ. №31001019721, ხარხელაური ელიზბარ პირ. №31001020009; ხარხელაური მაია პირ. №31001018280; ხარხელაური ელენე პირ. №31001034178; ხარხელაური ელენე დაბ. 15.12.1992წ სოფ. ზაქარო უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №: 722007108162 განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 04.09.07 უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 11.09.07

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	კირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
<p><i>ამონაწერის მომზადების მომენტისთვის 10.01. 2008წ უძრავ ნივთზე ყადაღა, საგადასახადო იპოთეკა/ვირავნობა რეგისტრირებული არ არის.</i></p>		

დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება რეგისტრირებულია რეგისტრში №1-4045 19.12.2007წ დამოწმებული ქ. თბილისის ნოტარიუსის ზაად ბათუაშვილის მიერ</i></p>	<p><i>უფლების განაცხადის №882008000677 თარიღი: 10.01.08წ იპოთეკარი შ.პ.ს სავაზლევო კომპანია „ოლიმპი“ შესაკუთრე: ხარსკელაური შადვა პირ. №31001034181 ხარსკელაური რიკა პირ. №31001019721, ხარსკელაური ელიზბარ პირ. №31001020009; ხარსკელაური შაია პირ. №31001018280; ხარსკელაური ელენე პირ. №31001034178; ხარსკელაური ელენე დაბ. 15.12.1992წ სავანო: 0,65მკა მიწის ნაკვეთი.</i></p>	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რელიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საუქრად მიღებისას საშემოსულო გადასახადი გადასხდის ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით.