



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 89.11.22.906

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024548997 - 15/04/2024 18:38:12

მომზადების თარიღი
16/09/2024 14:24:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა ცაგერი	სექტორი ოყურეში	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
89	11	22	906	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუშავებული ფართობი: 2151.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: სხვა ფართობი: მიწის ნაკვეთი - 1560 კვ.მ. უფლების დამდგენი ლოკუმენტით 591 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასაღიარებელი ნაწილი
მისამართი: ცაგერის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ოყურეში				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021301586 , თარიღი 19/04/2021 09:48:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/05/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N1840924 , დამოწმების
თარიღი: 15/04/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N023
- საარქივო ცნობა N13/1866 , დამოწმების თარიღი: 11/01/2021 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- ცნობა (მიწის ნაკვეთის ფლობისა და საოჯახო მეურნეობის მოწყობისათვის გაცემის დადასტურების შესახებ) N221 ,
დამოწმების თარიღი: 26/04/2021 , ცაგერის მუნიციპალიტეტის მერია ოყურეშის აღმინისტრაციული ერთეული

მესაკუთრეები:

ლიანა ბერიძე-მუშკულიანი, P/N: 60001002393

მესაკუთრე:

ლიანა ბერიძე-მუშკულიანი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024548997
თარიღი 15/04/2024
18:38:12

საგანი: 591 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასადიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია ღოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრული ფართობის გარიგებით განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ღოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/09/2024

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge