



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025252230 - 25/10/2025 11:59:47

მომზადების თარიღი
30/10/2025 19:04:28

საკუთრების განყოფილება

მონა მცხეთა	სექტორი საგურამო	კვარტალი 06	ნაკვეთი 125/031	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 961.00 კვ.მ.
----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, საგურამოს
ადმინისტრაციული ერთეული, ბლოკი N125, ნაკვეთი
N031

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.06.000.747;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო
ფართობით 329.32 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024095762 , თარიღი 26/01/2024 10:48:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/04/2020 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N25064 , დამოწმების თარიღი: 05/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N34.34231667 , დამოწმების თარიღი: 15/06/2023 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

ოთარ ორჯონიკიძე, P/N: 01008000912

მესაკუთრე:

ოთარ ორჯონიკიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025252230

თარიღი 25/10/2025
11:59:47

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/10/2025

საგადასახადო გირავნობა:

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი 204378869;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 961 კვ.მ და შენობა N1 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0002683329, დამოწმების
თარიღი 25/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge