



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025826452 - 17/07/2025 16:58:53

მომზადების თარიღი
18/07/2025 16:18:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი 34	ნაკვეთი 009	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1030.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.15.692;
----------------	-----------------	-----------------------	-----------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი თხინვალა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018281335 , თარიღი 03/04/2018 12:25:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/04/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის N180037848, თარიღი 15/01/2018, რეესტრის N180036706 , დამონშების თარიღი:15/01/2018 ,ნოტარიუსი ლ. გზირიშვილი
- თანამესაკუთრეთა თანხმობა მინის ნაკვეთის დაყოფაზე , დამონშების თარიღი:09/02/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცვლილება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში , დამონშების თარიღი:26/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლევან ჯიშკარიანი ,P/N: 01017006571

მესაკუთრე:

ლევან ჯიშკარიანი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია

ნომერი

882022820904

თარიღი 09/11/2022

11:12:53

საგანი:52 კვ.მ. მინის ნაკვეთი დატვირთულია საჯარო სერვიტუტით;

გადაწყვეტილება **6131936**, დამონშების თარიღი**21/09/2022**, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი **21/11/2022**

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია

ნომერი

892017174028

თარიღი 05/12/2017

10:45:04

გამყიდველი: ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული ;

მყიდველი: ლევან ჯიშკარიანი P/N: 01017006571;

საგანი:მინის ნაკვეთი; დაზუსტებული ფართობი:1030კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა **N25470** , დამონშების თარიღი: **24.11.2017** , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი **08/12/2017**

განცხადების

რეგისტრაცია

შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ

ნომერი
882023189612
თარიღი 14/03/2023
10:29:10

პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად(ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად. ;

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 30/03/2023
ყადაღა/აკრძალვა:

გადაწყვეტილება 6338630, რეესტრის ნომერი NAR1945958, დამონშების
თარიღი 22/02/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის
იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge