



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023353637 - 10/04/2023 12:40:24

მომზადების თარიღი
10/04/2023 16:10:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 05	ნაკვეთი 008/393	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3619.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.05.008.389; 01.14.05.008.392; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 22411.4 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N12				

მესაკუთრეები:

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი", ID ნომერი: 204521794

შპს "თენ ჰი ემ", ID ნომერი: 405195248

01.14.05.008.393.01.01.010

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 5, ბინა N10,** 95.80 კვ.მ.

- შპს "თენ ჰი ემ" -ის ID ნომერი: 405195248 პარტნიორის შპს "თენ"-ის 404891168 ღირებულების გადაწყვეტილება, გაფორმების თარიღი: 20/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.14.05.008.393.01.01.042

სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული 9, ბინა N42,** 95.80 კვ.მ.

- შპს "თენ ჰი ემ" -ის ID ნომერი: 405195248 პარტნიორის შპს "თენ"-ის 404891168 ღირებულების გადაწყვეტილება, გაფორმების თარიღი: 20/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "თენ ჰი ემ"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.14.05.008.393
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000670990,
დამოწმების თარიღი 10/04/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
882023353637 10/04/2023 12:40:24 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882023353637 თარიღი:
10/04/2023 12:40:24)
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3619.00 კვ.მ. შენობა-
ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო
ფართობით 22411.4 კვ.მ.;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.14.05.008.393
ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/05/2019,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
882020491565 31/07/2020 12:34:58 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882019342647 თარიღი:
06/05/2019 14:45:42)
საგანი: 292 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება
სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.314 საკადასტრო
კოდის სასარგებლოდ;

01.14.05.008.393
სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 09/09/2020, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882020635073 09/09/2020 15:07:57 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882020635073 თარიღი:
09/09/2020 15:07:57)
საგანი: 143 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება
სერვიტუტის უფლება 01.14.05.008.090 საკადასტრო
კოდის სასარგებლოდ;

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემზღვევის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge