



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024772506 - 31/05/2024 17:24:07

მომზადების თარიღი  
31/05/2024 17:54:31

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ქობულეთი	ციხისძირი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
20	46	03	159	დამუსკვებელი ფართობი: 3282.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ქობულეთი , სოფელი ციხისძირი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022308910 , თარიღი 05/05/2022 11:00:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/05/2022

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

##### მესაკუთრეები:

ნესტან უსტიაშვილი ,P/N: 01001093524

##### მესაკუთრე:

ნესტან უსტიაშვილი

##### აღწერა:

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022295689 თარიღი 30/04/2022 11:54:54  
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:ღამუსკეპული ფართობი: 3282.00 კვ.მ ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232946834, დამოწმების თარიღი30/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/04/2022

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024772506 თარიღი 31/05/2024 17:24:07  
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:ღამუსკეპული ფართობი: 3282.00 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233131527, დამოწმების თარიღი31/05/2024,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/05/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მფლობელი ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახდის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი ამავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულებას შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გურიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- ოქვენითვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)