



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.81.01.241.027**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026591377 - 06/07/2026 14:15:17

მომზადების თარიღი
07/07/2026 17:21:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	81	01	241/027	დაბეჭდებული ფართობი: 1646.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა კოკორი, იუნკერთა ქუჩა, N 13				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.01.00.731 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; (შენიშვნა-ნაგებობა სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე)
				საცხოვრებელი ფართი: 131.07
				დამხმარე ფართი: 50.40
				სამეურნეო ფართი: 59.68

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **812002002042** , თარიღი **05/08/2002**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N2-40 , დამოწმების თარიღი: 01/08/2002 , ნოტარიუსი მ. მერაბიშვილი
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღვივების დათვალიერების ოქმი N4249510 , დამოწმების თარიღი: 26/12/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N241

მესაკუთრეები:

ბადრი ჯინჭარაძე , P/N: 01017006911

მესაკუთრე:

ბადრი ჯინჭარაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს ორგანოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშენებლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენებლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

