



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882022194697 - 23/03/2022 13:13:53**

მომზადების თარიღი  
**29/03/2022 11:47:07**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთანმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>15</b>	<b>02</b>	<b>011/005</b>	დაზუსტებული ფართობი: 683.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **11**;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მეტრო სადგური "რუსთაველი", (ნაკვ.11/5)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882011465131**, თარიღი **22/09/2011 16:00:37**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **26/09/2011**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის მიერ 1999 წლის 25 თებერვალს გაცემული მინის ნაკვეთის გეგმა
- დადგენილება N15.65.641, დამონშების თარიღი:14/06/2011, ქალაქ თბილისის მთავრობა
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 17 დეკემბერს გაცემული N23/362-ი საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა

#### მესაკუთრეები:

შპს "მეცხრე ტალღა", ID ნომერი:202054365  
შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია", ID ნომერი:202886788

#### მესაკუთრე:

შპს "მეცხრე ტალღა" ალწერა: მეტროპოლიტენის სადგურ "რუსთაველის მოედანი"-ს ზედა ვესტიბულის სახურავზე განთავსებული ღია სივრცე 480,4 კვ.მ.

#### შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია"

მეტრო სადგურის შენობა-ნაგებობაში ტექნიკური სართული ფართობით 473.02 კვ.მ., I სართული ფართობით 469.61 კვ.მ., II სართული ფართობით 200.75 კვ.მ.

### იპოთეკა

#### საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102015156897 20/05/2015 22:39:09**  
შპს შპს მეცხრე ტალღა ს/ნ **202054365**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, **N0056938, 20.05.2015**, შემოსავლების სამსახური

### სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882013155465**  
თარიღი **10/04/2013 14:45:18**

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **16/04/2013**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი  
**882017488336**  
თარიღი **08/06/2017 11:52:51**

მეიჯარე: შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია" 202886788;  
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:ზედა ვესტიბულის ნაწილი 2 კვ.მ.;  
ვადა:4 წელი;  
გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი **NE---1-7026**, დამონშების თარიღი **27/03/2013**, სსიპ "ქონების მართვის სააგენტო",

მეიჯარე: შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია" 202886788;  
მოიჯარე: ინა საკნელაშვილი P/N: 01027061090;  
საგანი:ზედა ვესტიბულში, პირველ სართულზე არსებული 469.61 კვ.მ. ფართობიდან 9 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი:06/06/2024;

სააგენტოს გადაწყვეტილება **N E---1-21031**, დამონშების თარიღი **22/05/2017**, თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 12/06/2017

შეთანხმება, დამონშების თარიღი 22/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება, დამონშების თარიღი 24/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020278479  
თარიღი 03/06/2020  
16:01:42

მეიჯარე: შპს "თბილისის სატრანსპორტო კომპანია" 202886788;  
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: მედა ვესტიბულში 45 კვ.მ ფართი;  
საბოლოო თარიღი: 15/10/2028;

უძრავი ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ ხელშეკრულება,  
რეესტრის ნომერი N20.507.646, დამონშების თარიღი 03/06/2020, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 11/06/2020

მოიჯარე: შპს "თიბისი ფეი" 204559361;

საგანი: მედა ვესტიბულში, პირველ სართულზე არსებული 469.61 კვ.მ. ფართიდან 2 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 06/06/2024;

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882017489432  
თარიღი 08/06/2017  
13:40:44

გადაწყვეტილება N E-2-21032, დამონშების თარიღი 22/05/2017, სსიპ ქ. თბილისის  
მერიის ქონების მართვის სააგენტო ,

შეთანხმება, დამონშების თარიღი: 24/03/2022, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 09/06/2017

შეთანხმება, დამონშების თარიღი: 23/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (უფლების რეგისტრაციის N882022194697,  
თარიღი 23/03/2022) ,

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)