მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.01.123.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014246210 - 14/05/2014 16:42:11

მომზადების თარიღი
16/05/2014 16:55:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**01**	**123/005**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ჩიხი კრაპოტკინის , N 2

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:651.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**123;**
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 719.40
საცხოვრებელი ფართი: 505.16

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014246210 , თარიღი 14/05/2014 16:42:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-3190 , დამოწმების თარიღი:26/12/1992 ,ნოტარიუსი გაგაძე
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N2-688 , დამოწმების თარიღი:01/11/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- სამკვიდრო მოწმობა N2-486 , დამოწმების თარიღი:14/08/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- ქორწინების მოწმობა N459243 ; გაცემული: 07.04.1987წ.
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის სასამართლოს 1993 წლის 16 ივნისის გადაწყვეტილება (საქმე N2/757).
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება N2-496 , დამოწმების თარიღი:22/11/1996 ,ნოტარიუსი ვ.ღუტიძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1296 , დამოწმების თარიღი:12/04/1995 ,ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/04/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- სანოტარო წესით 2005 წლის 12 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2066, ნოტარიუსი ლ. არსენიშვილი)
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N2-767 , დამოწმების თარიღი:01/10/2008 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე

მესაკუთრეები:
გიორგი გელენიძე ,P/N: 01011014915
გიორგი ფირყულაშვილი ,P/N: 36001018186
დავით პაპაშვილი,P/N: 01011045457
დიმიტრი ღამბარაშვილი,P/N: 461571158
ლალი პაპაშვილი ,P/N: 01011045456
ლელა პაპაშვილი ,P/N: 01011003413
ლია გოგლიძე ,P/N: 01011021598
მაია ონაშვილი,P/N: 01011025146
მანანა გიგაური,P/N: 59001016533
ნაირა სამადაშვილი,P/N: 01011032634
ნინო პაპაშვილი,P/N: 01011045564
ჟანა მელაია ,P/N: 62006008146
რამაზი პაპაშვილი,P/N: 01011079022
სახლთმფლობელობის თანამესაკუთრენი
სახელმწიფო

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
მაია ონაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი
დიმიტრი ღამბარაშვილი	26/293 ნაწილი
ნაირა სამადაშვილი	საერთო ფართი 41.2 კვ.მ
მანანა გიგაური	შენობა-ნაგებობა N4-ში 28 კვ.მ
გიორგი გელენიძე	შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი და N2-დან 3/4 ნაწილი
ლია გოგლიძე	შენობა-ნაგებობა N4, N6-დან 20/293 ნაწილი
ლელა პაპაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი
ლალი პაპაშვილი ,დავით პაპაშვილი,ნინო პაპაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი
სახლთმფლობელობის თანამესაკუთრენი	
ჟანა მელაია	შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი
გიორგი ფირყულაშვილი	საერთო ფართი 28 კვ.მ.
სახელმწიფო	
რამაზი პაპაშვილი	საერთო ფართი 73 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 52 კვ.მ. დამხმარე ფართი 21 კვ.მ.)

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008127405 თარიღი 02/05/2008 09:51:40	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი",** **მესაკუთრე**: **ჟანა მელაია** P/N: 62006008146; საგანი:შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი; **იპოთეკის ხელშეკრულება N506050-ა, რეესტრის ნომერი N1-4085, დამოწმების თარიღი01/05/2008, ნოტარიუსი დ. ხიმშიაშვილი**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2008	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012235662 თარიღი 28/05/2012 12:26:56	**იპოთეკარი: ლია მეგრელაძე** P/N: 33001018447; **მესაკუთრე**: **ჟანა მელაია** P/N: 62006008146; საგანი:ჟანა მელაიას კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი მის წილ მიწის ფართთან ერთად; **სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი28/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/06/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012113039 თარიღი 21/11/2012 13:50:56	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი",** **მესაკუთრე**: **მანანა გიგაური** P/N: 59001016533; საგანი: შენობა-ნაგებობა N4-ში ფართი 28 კვ.მ ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 521852-ვ, დამოწმების თარიღი21/11/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013606802 თარიღი 10/12/2013 11:32:17	**იპოთეკარი: თამარ მჭედლიშვილი** P/N: 40001002114; **მესაკუთრე**: ლია გოგლიძე P/N: 01011021598; საგანი:შენობა-ნაგებობა N4, N6-დან 20/293 ნაწილი; **სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/12/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/12/2013	

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102014046086 27/02/2014 11:36:57**
  ჟანა მელაია ს/ნ 112839796 პ/ნ 62006008146
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0212172, 27.02.2014, შემოსავლების სამსახური**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102011143461 29/07/2011 15:06:31**
  ნაირა სამადაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01011032634
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N0079503, 29.07.2011, თბილისის რეგიონული ცენტრი "ისანი-სამგორის" გ-ბა**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: **102013293390 13/11/2013 12:22:05**
  მელაია ჟანა {პ/ნ 62006008146}
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ჩიხი კრაპოტკინის 2, კუთვნილი წილი, 01.17.01.123.005**

საფუძველი: **მომართვა, NA11020799-030/001, 12.11.2013, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო**

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე:**DE13082138 04/10/2013 12:14:26**
  ჟანა მელაია 62006008146
  საფუძველი: **აღმასრულებელი: ნინო ლომთათიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 04.10.2013 # A11020799-029**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე http://public.reestri.gov.ge. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.