



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.08.18.399**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024124397 - 05/02/2024 13:33:10

მომზადების თარიღი
08/02/2024 18:15:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	დიდი ლილო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
81	08	18	399	დამუსგებული ფართობი: 5200.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიდი ლილო				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.08.18.160 ;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022382080 , თარიღი 01/06/2022 16:53:26
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N98349 , დამოწმების თარიღი: 13/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/05/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს " გერმინალ_სასაწყობე მეურნეობა" , ID ნომერი: 402214331

მესაკუთრე:

შპს " გერმინალ_სასაწყობე მეურნეობა"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022569161 თარიღი 05/08/2022 15:18:47 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/08/2022	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 5200.00 კვ.მ. ;; იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000609081, დამოწმების თარიღი26/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი დანართი N 2, რეესტრის ნომერი NCAH000609081-1, დამოწმების თარიღი05/08/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023921037 თარიღი 31/08/2023 17:08:02 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/08/2023	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5200.00 კვ.მ; იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000716297, დამოწმების თარიღი31/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024124397 თარიღი 05/02/2024 13:33:10 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/02/2024 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 5200.00 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000757575, დამოწმების თარიღი05/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge