



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020089705 - 05/02/2020 12:55:20

მომზადების თარიღი  
05/10/2020 16:56:27

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                             | სექტორი     | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
|--------------------------------------------------|-------------|-----------|------------|--------------------------------------------|
| ოზურგეთი                                         | ქ. ოზურგეთი |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო |
| <b>26</b>                                        | <b>26</b>   | <b>48</b> | <b>275</b> | დაზუსტებული ფართობი: 626.00 კვ.მ.          |
| მისამართი: ქალაქი ოზურგეთი, ქუჩა გრიბოედოვი, N 4 |             |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.26.12.124;        |
|                                                  |             |           |            | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01       |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020089705 , თარიღი 05/02/2020 12:55:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 16/07/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აღვნიშნული დათვალის რეგისტრაციის ოქმი N00526, დამოწმების თარიღი: 23/06/2020, ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარებისა და ქონების მართვის სამსახური
- გადაწყვეტილება განცხადებების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N200241, დამოწმების თარიღი: 13/08/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ფუნქციის შეცვლა N5243-რს, დამოწმების თარიღი: 11/07/2007, საქართველოს კანონი "სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის არასასოფლო-სამეურნეო მიზნით გამოყოფისას სანაცვლო მიწის ათვისების ღირებულებისა და მიყენებული ზიანის ანაზღაურების შესახებ" მუხლი 5 პუნქტი 3.

#### მესაკუთრები:

თამარ სალუქვაძე, P/N: 01009007933

#### მესაკუთრე:

თამარ სალუქვაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102019322537 22/08/2019 16:46:39  
თამარ სალუქვაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 01009007933  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობინება, N00511908, 22.08.2019, შემოსავლების სამსახური

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015423875  
თარიღი 28/07/2015  
14:14:52

მოიჯარე: ი/მ ლიდა სალუქვაძე 33001010620;  
მესაკუთრე: თამარ სალუქვაძე P/N: 01009007933;  
საგანი: ფართობი 626 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი 32,2  
კვ.მ. სართულიანობა 1. ;  
ვადა: 1 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/08/2015

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 28/07/2015, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)