

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892017126600 - 22/11/2017 13:05:09**მომზადების თარიღი  
**28/11/2017 13:04:26****საკუთრების განყოფილება**

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>მთაწმინდა | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 270.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 31;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით<br>683.28 კვ.მ. ( მათ შორის I სართული 101.73 კვ.მ, II<br>სართული 205.54 კვ.მ, III სართული 171.98 კვ.მ, სხვენი<br>204.03 კვ.მ.) |
|-----------------|----------------------|-----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>01</b>       | <b>15</b>            | <b>05</b> | <b>031/014</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კოტე მესხი, N 7

**მესაკუთრის განყოფილება**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017126600 , თარიღი 22/11/2017 13:05:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2017**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- გალაწვევები N M14004641/3 , დამოწმების თარიღი: 07/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის გეპლანდრაციის სამსახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული N8-456 ცნობა-დაზუსტება.
- ურავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/08/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების განვადებით შეძენის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 01/11/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/06/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/03/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N622 , დამოწმების თარიღი: 12/11/2013 , შ.პ.ს. "პროკრედიტ ფროფერტის"
- გალაწვევები NM14005013/3 , დამოწმების თარიღი: 16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მერიის გეპლანდრაციის სამსახურის მიერ 2003 წლის 25 ივლისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- გალაწვევები NM14005012/3 , დამოწმების თარიღი: 16/07/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გალაწვევები NM14006222 , დამოწმების თარიღი: 05/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გალაწვევები N16000975 , დამოწმების თარიღი: 16/02/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- სანოტარო წესით 1995 წლის 23 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-94; ნოტარიუსი ა. უზარაშვილი).

მესაკუთრეები:  
გივი ჯიბლაძე, P/N: 01017026791  
გრიგოლ ჩიჩუა, P/N: 01017006075  
თამარი სალდაძე, P/N: 60001051139  
თეონა კაიკაციშვილი, P/N: 61002018562  
ირმა ჯანელიძე, P/N: 60003008281  
სოფიო ჯიბლაძე, P/N: 01017026922  
ცირა ბექაური (ღაბ.17/02/1963), P/N: 495192431

|                                  |                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| მესაკუთრე:                       | აღწერა:                                                                                                                                                                                         |
| ირმა ჯანელიძე                    | შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N6, საერთო ფართი 45.02 კვ.მ.                                                                                                                            |
| გრიგოლ ჩიჩუა                     | შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. ( მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.)                                                                      |
| თეონა კაიკაციშვილი               | შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N5, საერთო ფართი 58.01 კვ.მ.                                                                                                                            |
| გივი ჯიბლაძე                     | შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 188.23 კვ.მ. ( მათ შორის I სართულზე 13.20 კვ.მ - (ბინა N1), II სართულზე 63.58 კვ.მ და III სართულზე 52.52 კვ.მ - (ბინა N4), სხვენზე 58.93 კვ.მ - (სხვენი N4ა) |
| სოფიო ჯიბლაძე                    | შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2                                                                                                                               |
| თამარი სალდაძე<br>,ირმა ჯანელიძე | შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე აივანი საერთო ფართით 38.93 კვ.მ.                                                                                                                              |
| ცირა ბექაური                     | შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე 45.83 კვ.მ - (ბინა N3)                                                                                                                                         |

## იპოთეკა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882016103284<br>თარიღი 23/02/2016<br>14:57:36 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;<br>მესაკუთრე: სოფიო ჯიბლაძე P/N: 01017026922;<br>საგანი: სოფიო ჯიბლაძეს კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართი 42.70 კვ.მ. ბინა N2. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;<br><br>იპოთეკის ხელშეკრულება N3858905-01, დამოწმების თარიღი 23/02/2016, საქართველოს<br>ოუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>24/02/2016                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882016613770<br>თარიღი 12/09/2016<br>13:52:43 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;<br>მესაკუთრე: გრიგოლ ჩიჩუა P/N: 01017006075;<br>საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ. ( მათ შორის III სართულზე 119.46 კვ.მ - (ბინა N7), და სხვენზე 145.10 კვ.მ.) შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;<br><br>იპოთეკის ხელშეკრულება N 12.09/01-16, რეესტრის ნომერი N161037420, დამოწმების<br>თარიღი 12/09/2016, ნოტარიუსი ნ.შოშიაშვილი |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>12/09/2016                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>892017121086<br>თარიღი 21/11/2017<br>13:02:42 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო" 205236537;<br>მესაკუთრე: თეონა კაიკაციშვილი P/N: 61002018562;<br>საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში II სართულზე, ბინა N5, საერთო ფართი 58.01 კვ.მ. ;<br><br>იპოთეკის ხელშეკრულება N000104.376-ა, დამოწმების თარიღი 21/11/2017, საქართველოს<br>ოუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                       |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>27/11/2017                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| საგადასახადო გირაუნობა:                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102017363828 17/10/2017 17:43:51  
ჩიზუა გრიგოლ {პ/ნ 01017006075}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა კოგე მესხი 7, შენობა-ნაგებობა 1-ში საერთო ფართი 264.56 კვ.მ,  
01.15.05.031.014  
საფუძველი: მომართვა, NA17102666-006/002, 17.10.2017, კერძო აღმასრულებელი დავით ელისაბედაშვილი

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)