



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020616204 - 03/09/2020 17:55:05

მომზადების თარიღი
03/09/2020 19:26:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 04	ნაკვეთი 029/140	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 2854.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.04.029.004; 01.14.04.029.058; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-დან N18-ის ჩათვლით (აქედან N2, N11, N12, N17 და N18 - ფარდულეები)
01	14	04	029/140	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, N 58ა-60

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019809835 , თარიღი 01/10/2019 18:07:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "ნიუ გრუპ ქავთარაძე"-ს (ს/კ 204871567) პარგნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ნიუ გრუპ"-ის (ს/კ 405203694) პარგნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:28/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N7/74539 , დამოწმების თარიღი:19/12/2019 , სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- წერილი N61-01200141747 , დამოწმების თარიღი:14/01/2020 , თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- სანოტარო წესით 1995 წლის 15 აგვისტოს N242 საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1997 წლის 4 თებერვლის N08.28.125. დადგენილება.
- გადაწყვეტილება N1894284 , დამოწმების თარიღი:19/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- გადაწყვეტილება NM14007369 , დამოწმების თარიღი:22/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1995 წლის 17 აპრილის N17.04.145. დადგენილება.
- ქ. თბილისის გექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1995 წლის 12 ივნისს გაცემული გექნიკური პასპორტი.
- ბრძანება. Nლეგ-31 , დამოწმების თარიღი:11/01/2011 , ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 28 თებერვალს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."

მესაკუთრები:

შპს „ნიუ გრუპ ქავთარაძე“ , ID ნომერი:204871567

მესაკუთრე:

შპს „ნიუ გრუპ ქავთარაძე“

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019904145 თარიღი 31/10/2019 17:25:41
- იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:2854.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000384430, რეესტრის ნომერი N191327188, 191327309, დამოწმების თარიღი30/10/2019, ნოტარიუსი ი.შარვაძე
- (რეგისტრაციის ნომერი N882020616204, რეგისტრაციის თარიღი 03.09.2020) იპოთეკის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები დანართი N2-CAH000384430-1, დამოწმების თარიღი03/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2019
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020616177 თარიღი 03/09/2020 17:50:51
- იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:2854.00 კვ.მ. ფართი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობებით;
- იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000438714, დამოწმების თარიღი03/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/09/2020
- საგადასახლო გირაუნობა:
- რეგისტრირებული არ არის
-

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციის საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge