



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022769338 - 24/10/2022 12:45:20

მომზადების თარიღი  
24/10/2022 16:47:56

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მარნეული	სექტორი წერაქვი	კვარტალი <b>02</b>	ნაკვეთი <b>442</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>83.13.01.362</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 308 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართობით 88.43 კვ.მ; II სართული ფართობით 101.71 კვ.მ; III სართული ფართობით 117.86 კვ.მ)
მისამართი: რაიონი მარნეული, სოფელი წერაქვი				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022391735 , თარიღი 03/06/2022 15:21:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/06/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 03/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დემეტრე ბესტავაშვილი, P/N: 01005041977

მესაკუთრე:

დემეტრე ბესტავაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019339019  
თარიღი 03/05/2019  
15:55:04

იპოთეკარა: სს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მიკრო ბიზნეს კაპიტალი 404967078;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N DNMO.0042019.001/01, რეესტრის ნომერი N190483914,  
დამოწმების თარიღი 03/05/2019, ნოტარიუსი ნ.თოფურია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
03/05/2019

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022465441  
თარიღი 24/06/2022  
16:50:04

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "მიკრო ბიზნეს  
კაპიტალი" 404967078;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MRNL.0139799.001/01, დამოწმების თარიღი 24/06/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/06/2022

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)