

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო				
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან				
განაცხადის რეგისტრაციის №	882008051598	ბინის / არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ	თარიღი 28.02.08	
			ამონაწერის მომზადების თარიღი: 29.02.08	
ა) საკუთრების განყოფილება				
სარეგისტრაციო ზონა	ქ. ქუთაისი	03	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება	
სექტორი	მუზეუმი	04		
კვარტლის №	03	ნაკვეთის №		020
ფართობი (კვმ)	690			
მისამართი	დაუსუსტებელი დადამაშენებლის გამზ. №52 (ყოფ. დადამაშენებლის გამზ. №46)			წინა №
უფლება	საერთო საკუთრება		ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო	

ბ) შესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინა №	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
5		<i>იზოლდა ბეშიძე (პირადი №60001113933)</i>	<i>ნახილობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 27.02.2008 წ.</i> <i>ბინა - საერთო ფართი 41,52 კვმ.</i>
28			
			უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №882008049813, განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 27.02.08 წ უფლების რეგისტრაციის თარიღი 28.02.08 წ

გ) ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზუფრუქტი
		<p>ყადაღა რეგისტრირებული არ არის. საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დატვირთული</p>

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა	გირავნობა
<p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება №523589-ა,რ №1-1736, დამოწმების თარიღი 28.02.08 წ, ნოტარიუსი დ.ხიმშია შვილი. უფლების რეგისტრაციის განაცხადის რეგისტრაციის №882008051598, განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი 28.02.08 წ, უფლების რეგისტრაციის თარიღი 29.02.08 წ</i></p>	<p><i>იპოთეკარი - ს.ს. "საქართველოს ბანკი" მესაკუთრე - იზოლდა ბეშიძე (პირადი №60001113933) იპოთეკის საგანი -საერთო ფართი 41,52 კვ.მ.</i></p>	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებულ მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრათ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საადასახადო კოდექსის მე-18 თავის მიხედვით