



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023328095 - 04/04/2023 16:44:16**

მომზადების თარიღი  
**04/04/2023 17:20:52**

### საკუთრების განყოფილება

მონაბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
<b>05</b>	<b>36</b>	<b>25</b>	<b>913</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1389.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.36.25.127</b> ; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 447.00

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა წმინდა ნინოს, N 11

მესაკუთრეები:  
მარინა გაბროშიძე, P/N: 61002010798  
ნინო ახალაძე, P/N: 61001070510  
სოფიკო ახალაძე, P/N: 61002020870

#### 05.36.25.913.01.500

მარინა გაბროშიძე

საკუთრება ფართი სართული1, 162.48 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N130914003, დამონმების თარიღი: 04/09/2013, ნოტარიუსი მ.ჭინჭველიძე

#### 05.36.25.913.01.501

ნინო ახალაძე

საკუთრება ფართი სართული2, 162.48 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება დამონმების თარიღი: 10/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 05.36.25.913.01.502

სოფიკო ახალაძე

საკუთრება მანსარდა 181.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 08/06/2016, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

### ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შებენი უფლების შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)