



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017340627 - 27/04/2017 16:12:00

მომზადების თარიღი
02/05/2017 17:58:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 07	ნაკვეთი 003/030	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.07.003.019; 01.14.07.003.022; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი 6611.7 კვ.მ (მ/შ საცხოვრებელი ფართობი 3329.9 კვ.მ, კომერციული ფართობი 455.9 კვ.მ, სამაფხულო ფართობი 843.3 კვ.მ, ავტოსადგომის ფართობი 1549.2 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 433.4 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი წყნეთი , N 7				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017340627 , თარიღი 27/04/2017 16:12:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/05/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 13/06/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N3041209 , დამოწმების თარიღი: 24/01/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2824694 , დამოწმების თარიღი: 09/09/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" , ID ნომერი: 401992910

მესაკუთრე:

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014308284
თარიღი 13/06/2014
13:37:43

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/06/2014

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015186214
თარიღი 02/04/2015
16:42:19

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/04/2015

გამყიდველი: ვასილ ოქიგაშვილი P/N: 01008028894; იათამზე შანიძე P/N:
01008028908; ნინო ოქიგაშვილი P/N: 01008028932;
მყიდველი: შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" 401992910;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 900.00 კვ.მ. ;
მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის განკარგვა (გაყიდვა/უფლებრივად დაგვიროთვა)
სანამ არ შეასრულებს ხელშეკრულების 1.1 და 1.2 პუნქტებით ნაკისრ ვალდებულებას;

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/06/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება 2014 წლის 13 ივნისის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის
შესახებ, დამოწმების თარიღი: 27/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,

შპს "ალფა ჰოლდინგ საქართველო" ვალდებულია გადასცეს ვასილ ოქიგაშვილს (P/N:
01008028894) შემდეგი ფართობი: 1. მე-5 სართულზე (13.5 ნიშნული)ბინა N19, ფართობი: 72.9
კვ.მ. (65 კვ.მ,+7.9 კვ.მ. აივანი); 2. მე-6 სართულზე (16.7 ნიშნული)ბინა N24,
ფართობი: 73.2 კვ.მ. (65 კვ.მ,+8.2 კვ.მ. აივანი); 3. მე-6 სართულზე (16.7 ნიშნული)ბინა N25,
ფართობი: 60.9 კვ.მ. (54.7 კვ.მ,+6.2 კვ.მ. აივანი); 4. მე-7 სართულზე (19.9 ნიშნული)ბინა N29,
ფართობი: 72.9 კვ.მ. (65 კვ.მ,+7.9 კვ.მ. აივანი); 5. მე-7 სართულზე (19.9 ნიშნული)ბინა N30,
ფართობი: 60.9 კვ.მ. (54.7 კვ.მ,+6.2 კვ.მ. აივანი); 6. ორი ავტოსადგომი მდებარე მინუს 3.00
ნიშნულზე.

ნინო ოქიგაშვილს P/N: 01008028932 შემდეგი ფართობი: 1. მე-5 სართულზე (13.5 ნიშნული
)ბინა N20, ფართობი: 62.00 კვ.მ. (55.8 კვ.მ,+6.2 კვ.მ. აივანი) და ერთი ავტოსადგომი მდებარე
მინუს 3.00 ნიშნულზე; ,

იათამზე შანიძეს გადასცეს: 1. მე-4 სართულზე (10.3 ნიშნული)ბინა N14, ფართობი: 72.9 კვ.მ.
(65 კვ.მ,+7.9 კვ.მ. აივანი); 2. მე-4 სართულზე (10.3 ნიშნული)ბინა N15, ფართობი: 60.9 კვ.მ.
(54.7 კვ.მ,+ 6.2 კვ.მ. აივანი) და ერთი ავტოსადგომი მდებარე მინუს 3.00 ნიშნულზე;

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/06/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N150323694, დამოწმების თარიღი 02/04/2015,
ნოგარიუსი ნ.ბაკურაძე

ხელშეკრულება 2014 წლის 13 ივნისის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის
შესახებ, დამოწმების თარიღი: 27/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო
რეგისტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირებული არ არის

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge