



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025074283 - 27/01/2025 10:55:15

მომზადების თარიღი  
03/02/2025 10:58:59

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქუთაისი	ავტოქარხანა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
03	01	22	249	დაზუსტებული ფართობი: 2533.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა ბუხაიძე, მიკრო/რაიონი 2, N 1ა, -ს აღმოსავლეთით				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022528740 , თარიღი 20/07/2022 16:13:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• საკუთრების დამადასტურებელი მონუმბა N9 , დამონმების თარიღი:20/07/2022 , ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრეები:

შპს „ბიტიემდი დეველოპმენტი“ , ID ნომერი:412768465

#### მესაკუთრე:

შპს „ბიტიემდი დეველოპმენტი“

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025055429 თარიღი 21/01/2025 11:18:54	მომავალი მესაკუთრე: ეთერი მხეიძე P/N: 18001038147; საგანი: ბლოკი "ა", სართული 6, ბინა N36, ფართი: 79 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2025	უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N1 (შავი კარკასი), დამონმების თარიღი: 21.01.2025 წ., საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025058289 თარიღი 21/01/2025 16:23:00	მომავალი მესაკუთრე: დავითი მერმანიშვილი P/N: 60001139307; საგანი:ბლოკი "ა", სართული 8, ბინა N49, ფართი: 79 კვ.მ ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/01/2025	უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N1 (შავი კარკასი), დამონმების თარიღი: 21.01.2025 წ., საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025074235 თარიღი 27/01/2025 10:50:31	მომავალი მესაკუთრე: მარიამი ხვარეშია P/N: 60001146094; საგანი:ბლოკი "1", სართული 3, ბინა N16, ფართი: 79 კვ.მ ;; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;
	უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N2 (შავი კარკასი) , დამონმების თარიღი21/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N2 (შავი კარკასი) , დამონმების თარიღი22/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
	ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი27/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 27/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 30/01/2025

განცხადების რეგისტრაცია  
ნომერი 882025074283  
თარიღი 27/01/2025  
10:55:15

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 03/02/2025

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მომავალი მესაკუთრე: მარიამი ხვარეშია P/N: 60001146094;

საგანი: ავტოსადგომი N1 (ბლოკი ა);

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 27/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 27/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)