



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026519400 - 17/06/2026 09:30:43

მომზადების თარიღი
18/06/2026 11:46:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ლისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 301.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.22.342 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N01/2 (მშენებარე)- საერთო ფართი 118.8 კვ.მ (საცხოვრებელი ფართი 106.8 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 0.9 კვ.მ, კიბის უჯრების ფართი 11.1 კვ.მ.)
72	16	35	059	

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი
მუხათწყარო, 25-ე ქუჩის I შესახვევი N 6

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882023193312** , თარიღი **14/03/2023 17:11:54**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **20/03/2023**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 14/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 14/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი ზერაგია , P/N: 01005023744

მესაკუთრე:

გიორგი ზერაგია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023192745
თარიღი **14/03/2023**
16:09:41

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 301.00 კვ.მ., შენობა N01/2 (მშენებარე)- საერთო ფართი
118.8 კვ.მ (საცხოვრებელი ფართი 106.8 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 0.9 კვ.მ, კიბის უჯრების
ფართი 11.1 კვ.მ.);

იპოთეკის ხელშეკრულება **17592653-01**, დამონშების თარიღი **14/05/2023**,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **20/03/2023**
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020832007
თარიღი **03/11/2020**
09:45:13

საგანი: 12.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 72.16. 22.984 საკ.
კოდის სასარგებლოდ ;

ურთიერთშეთანხმება, დამონშების თარიღი **03/11/2020**, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **06/11/2020**

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge