



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025158799 - 01/10/2025 11:24:00მომზადების თარიღი  
09/10/2025 15:53:07

## საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი სუფსა	კვარტალი 42	ნაკვეთი 008	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.15.07.042ა; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი-47.49 კვ.მ
------------------	------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
მალთაყვა, 1-ლი ქუჩა, N 32

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025158799 , თარიღი 01/10/2025 11:24:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/10/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N30-30211054 , დამონშემების თარიღი: 15/04/2021 , ლანჩხუთის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 09/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

თეა გუმერტ , P/N: 35001050948

## მესაკუთრე:

თეა გუმერტ

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით  
ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა  
საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი  
საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად  
მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც  
აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას  
საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე  
www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის  
სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge