



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892022014779 - 29/12/2022 16:40:22

მომზადების თარიღი  
09/01/2023 16:24:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი თელეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
<b>81</b>	<b>03</b>	<b>00</b>	<b>338</b>	

მისამართი: გარდაბანი , სოფელი თელეთი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013040952 , თარიღი 04/02/2013 12:06:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N004/2013 , დამოწმების თარიღი:17/01/2013 ,ნოტარიუსი მიხაელ ჰილელ ბეგლერ
- შპს "ნეპორაი მეჩქემენჯ ენდ ჰოლდინგი"-ს ოქმი Na 096/2013 , დამოწმების თარიღი:20/02/2013 ,ნოტარიუსი ლეონიდ გიგერმან

#### მესაკუთრეები:

ელაზარ რამ ნეპორაი ,P/N: 10291944  
ილანა ნეპორაი რახშილოვიჩ ,P/N: 12750197  
ირის შაულ სუმი ნეპორაი ,P/N: 10225564  
ოსნათ ნეპორაი რეუვენი ,P/N: 10048685

#### მესაკუთრე:

ელაზარ რამ ნეპორაი  
ილანა ნეპორაი რახშილოვიჩ  
ირის შაულ სუმი ნეპორაი  
ოსნათ ნეპორაი რეუვენი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012141034  
თარიღი 03/04/2012  
13:19:40

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/04/2012

მომავალი მესაკუთრე შპს "ნეპორაი მენეჯმენტ ენდ პოლინგს" 513165720;  
მესაკუთრე: ელაზარ რამ ნეპორაი P/N: 10291944; ილანა ნეპორაი რახმილოვიჩ P/N:  
12750197; ირის შაულ სუბი ნეპორაი P/N: 10225564; ოსნათ ნეპორაი რეუვენი P/N:  
10048685;  
საგანი: 2500.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; ვრცელდება შეზღუდვა ხელშეკრულების პირობების  
სრულად შესრულებამდე. აგრეთვე ხელშეკრულების გაუქმებისას გასათვალისწინებელია  
ხელშეკრულების 4.2 მუხლი;

წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/04/2012, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
ცვლილებები ხელშეკრულებ(ებ)აში, რეესტრის ნომერი N210374308, დამოწმების  
თარიღი 19/04/2021, ნოგაროუსი თ. კიკუაშვილი,

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)