

**საქართველო**  
**ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან**  
**ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ**

განაცხადის რეგისტრაციის № ..... 882008054287 .....

თარიღი ..... 04-03-2008 .....

ამონაწერის მომზადების თარიღი ..... 04-03-2008 .....

**ა) საკუთრების განყოფილება**

სარეგისტრაციო ზონა ..... <u>რუსთავი</u> .....	<u>02</u> (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ..... <u>დ. აღმაშენებელი</u> .....	<u>02</u> (კოდი)	
კვარტლის № ..... <u>02</u> .....	ნაკვეთის № ..... <u>007</u> .....	
ფართობი ..... <u>314.6</u> .....	<u>0</u> დაზუსტებული	
მისამართი ..... <u>XIX მ/რ 16</u> .....		
უფლება ..... <u>საერთო საკუთრება</u> .....	ფუნქცია ..... <u>არასასოფლო</u> .....	

**ბ) მესაკუთრის განყოფილება**

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
8 15	93.62	გიორგი ნატროშვილი 35001012116	საცხ. ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება 27.08.07წ ნოტარიუსი ცკვინიკაძე რ/№ 1-4289
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>04-03-2008</u>	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>882008054287</u>	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>04-03-2008</u>	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i>
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
<i>სანოტარო აქტი სესხის და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება 08.02.2008 წელი ნოტ. ც. კვინიკაძე რ.№1-358</i>	<i>იპოთეკარი შოთა თევზაძე პირ.№35001006449,მესაკვიორვი ნატროშვილი 35001012116</i>	<i>სავანი XIX მ/რ 16-15, ვადა08.02.2008 წ-დე.</i>
		<i>გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“