



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025115015 - 05/02/2025 15:48:32**

მომზადების თარიღი  
**06/02/2025 10:19:50**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ისანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 497.00 კვ.მ.
<b>01</b>	<b>17</b>	<b>09</b>	<b>058/017</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.17.09.058.016</b> ;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბიძინა ნანეიშვილის ქუჩა, N 10				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 584.5 კვ.მ ( I სართული 174 კვ.მ II სართული 133.50 კვ.მ III სართული 133.50 კვ.მ ვერანდა 143.50 კვ.მ)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018542744 , თარიღი 20/06/2018 17:56:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/06/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 29/06/2017 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 05/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ანა საბაშვილი , P/N: 01011005331 C/N: 3-1943017-9  
ვასილი საბაშვილი , P/N: 01011013233

#### მესაკუთრე:

ანა საბაშვილი  
ვასილი საბაშვილი

#### აღწერა:

1/2 წილი  
1/2 წილი

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**892018546489**  
თარიღი **21/06/2018**  
**14:37:29**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: ანა საბაშვილი P/N: 01011005331 C/N: 3-1943017-9; ვასილი  
საბაშვილი P/N: 01011013233;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 497.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართობით 584.5 კვ.მ ( I სართული 174 კვ.მ II სართული 133.50 კვ.მ III სართული 133.50 კვ.მ  
ვერანდა 143.50 კვ.მ);

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **21/06/2018**

იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231232345096**, დამონშების თარიღი **21/06/2018**,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)