



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024564427 - 16/04/2024 10:26:42მომზადების თარიღი  
16/04/2024 12:04:55

## საკუთრების განყოფილება

ზონა კასპი	სექტორი ოკამი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაბუსტებული ფართობი: 3730.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 67.06.45.672; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); N02 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); N03 (სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე);
67	06	45	900	

მისამართი: კასპის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ოკამი,  
ილია ჭავჭავაძის ქუჩა, N 7

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023886504 , თარიღი 21/08/2023 11:29:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2023

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N521082 , დამონების თარიღი: 17/03/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საარქივო ცნობა , N39/53652 , გაფორმების თარიღი: 04/05/2017 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N010

## მესაკუთრეები:

ელდარ შამანაური , P/N: 24001037519  
ელდარი შამანაური , P/N: 24001013223

## მესაკუთრე:

ელდარი შამანაური  
ელდარ შამანაური

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102024111217 29/02/2024 12:21:54  
შამანაური ელდარ {პ/ნ 24001037519}  
საკანი: უძრავი ნივთი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ადმინისტრაციული ერთეული ოკამი, ნაკვეთი 900, 67.06.45.900, აკრძალვას გასხვინება და  
იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განჩინება, N2/421-24 (140210124008767948), 26.02.2024, გორის რაიონული სასამართლო

მოვალეობა რეესტრი:

- მოვალე: DE23301037 13/10/2023 09:26:33  
ელდარ შამანაური 24001037519  
საფუძველი: აღმასრულებელი: არჩილი მანჩაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში 13.10.2023 # A23240163-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)