



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.484.001

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024835408 - 09/06/2024 21:06:39

მომზადების თარიღი  
07/11/2024 18:27:01

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 72	კვარტალი 14	ნაკვეთი 484/001	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 512.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.064.286;
-----------------	---------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, იროდიონ სურგულაძის ქუჩა, N 21

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023149104 , თარიღი 19/10/2023 14:30:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/10/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2100670 , დამოწმების თარიღი: 09/06/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N484
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 19/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გიორგი როინიშვილი, P/N: 01005013072

მესაკუთრე:

გიორგი როინიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023147968 თარიღი 19/10/2023 12:13:12

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დამუსგებელი ფართობი: 512.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N20482163-01, დამოწმების თარიღი 17/10/2023,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)