



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882011310943 - 29/06/2011 15:36:41

მომზადების თარიღი  
05/07/2011 10:33:01

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი 02	ნაკვეთი 070/002	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 405.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 70; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 213.91 საცხოვრებელი ფართი: 186.52 უფლ. დამ. ღოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N7 და N8
მისამართი: ქალაქი თბილისი , შესახვევი გუნია , N 4				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011310943 , თარიღი 29/06/2011 15:36:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/07/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N2-44 , დამოწმების თარიღი: 18/01/1996 , ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სანოტარო წესით 2002 წლის 21 ოქტომბერს დამოწმებული სამკვიდრო მოწმობა (რეესტრის N2-41, ნოტარიუსი მ. ჟორდანიას).
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 01/02/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის მერიის გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 23 აგვისტოს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N110618293 , დამოწმების თარიღი: 18/06/2011 , ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი
- სანოტარო წესით 1999 წლის 13 სექტემბერს დამოწმებული ანდერძისმიერი მემკვიდრეობის უფლების მოწმობა (რეესტრის N2-562 ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513).
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 26 აპრილს, დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. კუპრეიშვილის მიერ რეესტრით N1-564
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების დამატება , დამოწმების თარიღი: 04/02/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გიორგი გავრილოვი, P/N: 01029005515  
 გიორგი ნუფარიძე, P/N: 59002001996  
 ელპიდა გავრილოვა, P/N: 01018004023  
 ნუნუ გაბუნია, P/N: 01008005890  
 ნუნუ გოგილაშვილი, P/N: 01017031377  
 თანამესაკუთრენი

მესაკუთრე:  
ელპიდა გაერილოვა  
გიორგი გაერილოვი  
ნუნუ გაბუნია  
გიორგი ნეფარიძე  
ნუნუ გოგილაშვილი  
თანამესაკუთრენი

აღწერა:  
8/24 ნაწილი  
6/24 ნაწილი  
2/12 ნაწილი  
1/12 ნაწილი  
1/12 ნაწილი

---

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011119156  
თარიღი 21/03/2011  
13:05:33  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/03/2011  
საგადასახლო გირაუნობა:

იპოთეკარა: მაია ნეფარიძე P/N: 59002001015;  
მესაკუთრე: გიორგი ნეფარიძე P/N: 59002001996;  
საგანი: გიორგი ნეფარიძის კუთვნილი 1/12 ნაწილი;

სესიისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N 110269397, დამოწმების თარიღი 21/03/2011, ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი

რეგისტრირებული არ არის

---

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011310943  
თარიღი 29/06/2011  
15:36:41  
  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/07/2011  
ყაღაღ/აკრძალვა:

გამყიდველი: ანზორ თარხნიშვილი P/N: 01003010923;  
მყიდველი: გიორგი ნეფარიძე P/N: 59002001996;  
საგანი: გიორგი ნეფარიძის კუთვნილი 1/12 ნაწილი;  
ვადა: 3 თვე;  
საბოლოო თარიღი: 18/09/2011;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N110618293, დამოწმების თარიღი: 18/06/2011, ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნიტული აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნება კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.