



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023496592 - 18/05/2023 17:14:15

მომზადების თარიღი
23/05/2023 12:23:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 06	ნაკვეთი 012/172	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 489.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.06.012.053;
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ორთაგალა, N 112

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012005004952 , თარიღი 11/02/2005

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2005 წლის 10 თებერვალს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1131, ნოტარიუსი ნ. მასხელია)

მესაკუთრეები:

ფელიქს ტყეშელაშვილი, P/N: 01024003277

მესაკუთრე:

ფელიქს ტყეშელაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022626600
თარიღი 31/08/2022
10:08:30

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 489.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N15434149-01, დამოწმების თარიღი 31/08/2022, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/09/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023496592
თარიღი 18/05/2023
17:14:15

საგანი: 30 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო სერვისების უფლება ;

წერილი N16-01231033109, დამოწმების თარიღი 13/04/2023, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - გრანსპორტისა და ურბანული
განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/05/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023496592
თარიღი 18/05/2023
17:14:15

მეორე მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

საგანი: დაბრუნებული ფართობი: 489.00 კვ.მ.;

შენიშვნა-ნაგებობის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ
პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი
სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად
(ბინებად) ინტეგრირებად ფართებად ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/05/2023

გადაწყვეტილება N6442472, დამოწმების თარიღი 03/05/2023, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნიტური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge