



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025194642 - 18/02/2025 12:35:00მომზადების თარიღი
24/02/2025 13:27:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიდუბე	კვარტალი 05	ნაკვეთი 014/008	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 468.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 14; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი ფართობი: 62.3 კვ.მ.) N2 და N3 საერთო ფართობით 66.7 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 28.6 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 1.1 კვ.მ. და N6 საერთო ფართობით 40.1 კვ.მ.
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ქუთაისი, N 30

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025194469, თარიღი 18/02/2025 12:12:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 18/02/2025, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 31/07/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ოთარ ხატიაშვილი, P/N: 01013003402

პაატა ებრაღიძე, P/N: 01019012398

მესაკუთრე: აღწერა:

პაატა ებრაღიძე შენობა N1- საერთო ფართობით 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი
ფართობი: 62.3 კვ.მ.)
ოთარ ხატიაშვილი N2 და N3 საერთო ფართობით 66.7 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 28.6 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 1.1 კვ.მ.
სატიანაშვილი და N6 საერთო ფართობით 40.1 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016126884თარიღი 02/03/2016
16:41:09

იპოთეკარი: დავით გიქორაშვილი P/N: 35001102101;

მესაკუთრე: დავით მაჩიტაძე P/N: 01005008643;

საგანი: შენობა-ნაგებობა N6-ის საერთო ფართობიდან 7.6 კვ.მ;

სესხის, იპოთეკის და ფართობის სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი
N160197809, დამონშების თარიღი 02/03/2016, ნოტარიუსი მაია ნიკლაურიუფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 04/03/20162) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024135401თარიღი 31/07/2024
17:24:15

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

მესაკუთრე: პაატა ებრაღიძე P/N: 01019012398;

საგანი: N1 საერთო ფართობით 145.2 კვ.მ. (მათ შორის I სართული: 82.9 კვ.მ. და სარდაფი
ფართობი: 62.3 კვ.მ.);იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001967833, დამონშების თარიღი 31/07/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 05/08/2024

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge