

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882015286736 - 25/05/2015 16:44:22მომზადების თარიღი
11/06/2015 12:26:04**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 27	კვარტალი 01	ნაკვეთი 021	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო ღამუსტებული ფართობი: 1759.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.27.01.012; 05.27.01.020; 05.27.01.011; 05.27.01.010; 05.27.01.017; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა ნაგებობა N1 მშენებარე საერთო ფართი 23758 კვ.მ.
05	27	01	021	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გუდიაშვილი, N 8 / ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გენერალ ა. აბაშიძე, შესახვევი N 1, N 4 / ქალაქი ბათუმი, შესახვევი გენ. ა. აბაშიძე I, N 4 / ქალაქი ბათუმი, შესახვევი გენ. ა. აბაშიძის, I N4				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015286736 , თარიღი 25/05/2015 16:44:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2015**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/03/2015 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N000220 , დამოწმების თარიღი: 10/03/2015 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/03/2015 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nმ/453 , დამოწმების თარიღი: 10/03/2015 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "შენი სახლი" , ID ნომერი: 448394960

მესაკუთრე:

შპს "შენი სახლი"

აღწერა:**იპოთეკა**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014355110 თარიღი 07/07/2014 14:03:07	იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა"; მესაკუთრე: შპს "შენი სახლი" 448394960; საგანი:მიწის ნაკვეთი 169 კვ.მ და შენობა-ნაგებობა 84.95 კვ.მ; იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N140704140, დამოწმების თარიღი07/07/2014, ნოტარიუსი ვ. ნინიძე,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014402212 თარიღი 30/07/2014 11:56:26	იპოთეკარი მაკა მიქელაძე P/N: 61010015738; მესაკუთრე: შპს "შენი სახლი" 448394960; საგანი:მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა 79.70 კვ.მ; სესხის იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N140797539, დამოწმების თარიღი30/07/2014, ნოტარიუსი ვ.ნინიძე,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014476162 თარიღი 08/09/2014 16:37:08	იპოთეკარი შპს "მისო ბერმელი"; მესაკუთრე: შპს "შენი სახლი" 448394960; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1372.00 კვ.მ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1559, დამოწმების თარიღი08/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/09/2014	
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014676871 თარიღი 15/12/2014 17:03:33	მეორე მხარე: შპს "შენი სახლი" 448394960; პირველი მხარე: ენვერ ცეცხლაძე P/N: 61004011863; საგანი:მეორე მხარემ სამომავლოდ პირველ მხარეს უნდა გადასცეს 50 კვ.მ. კომერციული ფართი ასევე 650 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი; უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნაყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/12/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/12/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015113818 თარიღი 02/03/2015 14:54:46	მეორე მხარე: შპს "შენი სახლი" 448394960; პირველი მხარე: ენვერ თოფჩიძე P/N: 61001051357; საგანი:36.0 კვ.მ.; მეორე მხარე პირველ მხარეს ასაშენებელ სახლში გადასცემს 20.0 კვ.მ. კომერციულ ფართს და 214.0 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/03/2015	
	ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/03/2015 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო" ,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015113790
თარიღი 02/03/2015
14:49:41

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/03/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015120606
თარიღი 05/03/2015
15:32:08

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/03/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015120624
თარიღი 05/03/2015
15:34:51

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/03/2015

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მეორე მხარე: შპს "შენი სახლი" 448394960;
პირველი მხარე: ენვერ თოფჩიძე P/N: 61001051357;

საგანი: მეორე მხარე პირველ მხარეს ასაშენებელ სახლში გადასცემს 20.0 კვ.მ. კომერციულ ფართს და 214.0 კვ.მ. საცხოვრებელ ფართს;

ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/03/2015 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: მერაბ თოფჩიძე P/N: 61002003533;
მყიდველი: შპს "შენი სახლი" 448394960;

საგანი: ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შეზღუდვები და ვალდებულებები;

ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: მერაბ თოფჩიძე P/N: 61002003533;
მყიდველი: შპს "შენი სახლი" 448394960;

საგანი: ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შეზღუდვები და ვალდებულებები;

ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge