



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025118494 - 24/09/2025 11:35:16**

მომზადების თარიღი  
**30/09/2025 17:22:32**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
<b>01</b>	<b>81</b>	<b>02</b>	<b>388/013</b>	დაბუსტებული ფართობი: 1500.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **81.02.95.669**;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, შავნაბადას ქუჩა, N 99

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025118494 , თარიღი 24/09/2025 11:35:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება N A24055607-024/001 , დამონმების თარიღი:23/09/2025 , აღსრულების ეროვნული ბიურო

#### მესაკუთრები:

აბდურახმან ალიევი ,P/N: 12001092834

#### მესაკუთრე:

აბდურახმან ალიევი

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008030585**  
თარიღი **08/02/2008 15:09:51**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **18/12/2008**  
იპოთეკარი: ხათუნა კიკაბიძე P/N: 01025004096;  
მესაკუთრე: აბდურახმან ალიევი P/N: 12001092834;  
საგანი:1500 კვ.მ;  
სესხისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება რეგ.რეესტრში N1-1393 ნოტ.ლალაი რობაქიძის მიერ 8.02.08წ.,  
(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017579434 თარიღი 30/06/2017 )სამკვიდრო მონუმობის გაცემა, რეესტრის ნომერი N170858991, დამონმების თარიღი28/07/2017, ნოტარიუსი მ. ნიკლაური
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882009002515**  
თარიღი **08/01/2009 14:48:47**  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **13/01/2009**  
საგადასახადო გირავნობა:  
რეგისტრირებული არ არის  
იპოთეკარი: აბა კუპრაშვილი P/N: 01030046412; არჩილ ბიჭოიანი P/N: 01012019146; ცისანა ყაზიშვილი P/N: 35001015654;  
მესაკუთრე: აბდურახმან ალიევი P/N: 12001092834;  
საგანი:სოფ. ტაბახმელაში მდებარე 1500კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-19471, დამონმების თარიღი22/11/2007, ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)