



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024854443 - 01/12/2024 18:47:40

მომზადების თარიღი  
01/12/2024 19:00:46

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
მცხეთა	ნიზბისი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
72	15	09	178	დამუსგებული ფართობი: 4000.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი ახალი ნიზბისი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.15.09.174;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024854443 , თარიღი 01/12/2024 18:47:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N241592267 , დამოწმების თარიღი: 01/12/2024 , ნოტარიუსი მ. ლაგურაშვილი

მესაკუთრები:

ანა ლელენ , P/N: 01011010410

ელენა ნოუმი ლელენ , P/N: 01011042351

მესაკუთრე:

ანა ლელენ

ელენა ნოუმი ლელენ

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024854443  
თარიღი 01/12/2024  
18:47:40

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ვაჟა ლელუაშვილი P/N: 31001032236;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფარგლები : 4000.00 კვმ;  
საბოლოო თარიღი: 01/07/2025;  
მხარეებს ევალებათ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულება;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
01/12/2024  
ყაღალა/აკრძალვა:

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი  
N2415992267, დამოწმების თარიღი 01/12/2024, ნოტარიუსი მ.ლაგურაშვილი

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)