



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024729804 - 21/05/2024 16:31:21

მომზადების თარიღი  
27/05/2024 10:03:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი ქ. ზუგდიდი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.31.43.261; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 144 43 კვ.მ
43	31	43	262	

მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა წერეთელი, N 89

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021484932 , თარიღი 16/06/2021 16:23:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/08/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა-დახასიათება NTT2021033469 , დამოწმების თარიღი: 19/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ცნობა საკარმიდამოდ გაცემული მიწის ნაკვეთის შესახებ N41 , დამოწმების თარიღი: 27/05/2021 , ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწყვეტილება N304859 , დამოწმების თარიღი: 29/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N210279070 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2021 , ნოგარიუსი ბექა კვარაცხელია
- საარქივო ცნობა N34/44432 , დამოწმების თარიღი: 21/04/2021 , სსიპ სამეგრელოს რეგიონალური არქივი

#### მესაკუთრები:

გიორგი ტაბაღუა, P/N: 19001024176

#### მესაკუთრე:

გიორგი ტაბაღუა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022227078  
თარიღი 04/04/2022  
16:02:43

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია მიკრო ბიზნეს  
კაპიტალი" 404967078;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, საერთო  
ფართობი 144 43 კვ.მ ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
04/04/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N ZUGD.0055757.003/01, დამოწმების თარიღი 04/04/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024729804  
თარიღი 21/05/2024  
16:31:21

მოიჯარე: შპს "გვირილა რითილი" 405536317;  
საგანი: შენობა- ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 144 43 კვ.მ ;  
ვალა: 10 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/05/2024, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/05/2024

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/05/2024, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგვსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)