



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.02.012.044**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882024514157 - 11/04/2024 17:28:27**

მომზადების თარიღი  
**12/04/2024 17:43:12**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი  
თბილისი ნაძალადევი

**01 12 02 012/044**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გია  
რომელაშვილის ქუჩა, N 19

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:  
თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება:  
არასასოფლო სამეურნეო

დამუსტებული ფართობი: 1079.00  
კვ.მ.

ნაკვეთის წინა  
ნომერი: **01.12.02.012.026;**

**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1**  
(მშენებარე) საერთო ფართობით:  
2549.5 კვ.მ. (მათ შორის  
საცხოვრებელი ფართობი 1538.4 კვ.მ.,  
საზაფხულო ფართობი 227.8 კვ.მ.,  
მანსარდის ფართობი 153.1 კვ.მ.,  
სარდაფის ფართობი 197.3 კვ.მ.,  
ავტოსადგომის ფართობი 190.9 კვ.მ.,  
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს  
ფართობი 242 კვ.მ.)

#### მესაკუთრები:

- ლაშა შეყილაძე ,P/N: 01030006269
- ავთანდილ პეტრიაშვილი ,P/N: 35001027046
- ალექსანდრე ლურსმანაშვილი ,P/N: 01003007946
- ალექსი რეხვიაშვილი ,P/N: 03001015815
- ანა მთავრიშვილი ,P/N: 01021002457
- ასმათი გოგინავა ,P/N: 58001020477
- ბონდო ჩეკურიშვილი ,P/N: 01003017379
- დავითი ლომიტაშვილი ,P/N: 60001030720
- ელმურადი ფირაზოვი ,P/N: 01021003076
- ვალერი დუბროვსკი ,P/N: 01991038367
- ვალერი დუბროვსკი ,P/N: 01991038367 C/N: 76 1098426
- ვალერი სიხარულიძე ,P/N: 01002010012
- ვარლამ გიგაური ,P/N: 16001021442
- ზაზა პეტრიაშვილი ,P/N: 35001048289
- თათია მოძღვრიშვილი ,P/N: 31001050413
- თეა ურუშაძე ,P/N: 26001003980
- თორნიკე კოვზირიძე ,P/N: 01019031964
- ია გეგელია ,P/N: 01019088462
- იოსებ ჩოხელი ,P/N: 01024049648
- ირინა სარქისიანი ,P/N: 01019063538
- ლაშა შეყილაძე ,P/N: 01030006269

ლელა ტაბატაძე ,P/N: 57001010235  
ლია ჯანაშია ,P/N: 62005031009  
მაგდან მიქაცაძე ,P/N: 54001010582  
მაია ჩეკურიძე ,P/N: 01003006079  
მაკა ლურსმანაძე ,P/N: 01022006220  
მარიამ ჯუგაშვილი ,P/N: 01001052130  
მარინა გვანცელაძე ,P/N: 01022011583  
მარინა შავლიაშვილი ,P/N: 01019050362  
ნანა ბირკაია ,P/N: 29001023651  
ნანული ოსეფაშვილი ,P/N: 01001053162  
ნიკო ცუცქერიძე ,P/N: 54001034944  
ნინო მონაფია ,P/N: 01008033586  
რიტა ხუბუა ,P/N: 19001077171  
როსიტა სარქისიანი ,P/N: 01019063542  
სოფიკო ხვიჩია ,P/N: 37001058597  
სოფიო გულუა ,P/N: 62003014296  
ტარიელი მარგიევი ,P/N: 01019009831  
ჯამბული ხოშტარია ,P/N: 39001034955  
შპს "დეველო არტი" , ID ნომერი:406152005

**01.12.02.012.044.01.01.001**

ლელა ტაბატაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N1,** 51.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.002**

ანა მთავრიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N2,** 62.10 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.003**

ნიკო ცუცქერიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N3,** 62.10 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:19/02/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.004**

მარინა გვანცელაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,ბინა N4,** 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი:11/02/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.005**

ტარიელი მარგიევი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 51.60**  
**N5,** კვ.მ.

- მოთხოვნის უფლების დათმობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.006**

დავითი ლომიტაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 62.10**  
**N6,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.007**

რიტა ხუბუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 62.10**  
**N7,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.008**

თათია მოძღვრიშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,ბინა 35.60**  
**N8,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:01/03/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.009**

ნინო მონაფია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 51.60**  
**N9,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.010**

ნანა ბირკაია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 62.10**  
**N10,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.011**

ელმურადი ფირაბოვი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა 62.10**  
**N11,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 27/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.012**

ვალერი სიხარულიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N12,** 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.013**

მაია ჩეკურიძე  
ბონდო ჩეკურიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N13,** 52.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.014**

ნანული ოსეფაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N14,** 62.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:22/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.015**

ალექსი რეხვიაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N15,** 63.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.016**

მაგდან მიქაცაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N16,** 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:18/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.017**

როსიტა სარქისიანი  
ირინა სარქისიანი თანასაკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N17,** 52.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.12.02.012.044.01.01.018**

თეა ურუშაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N18,** 63.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:12/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.12.02.012.044.01.01.019**

თორნიკე კოვზირიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N19,** 62.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 17/06/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.12.02.012.044.01.01.020**

თორნიკე კოვზირიძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა N20,** 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.12.02.012.044.01.01.021**

ელმურადი ფირაბოვი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N21,** 52.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმებისა და უძრავი ნივთის საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.12.02.012.044.01.01.022**

ალექსანდრე ლურსმანაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N22,** 62.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:11/02/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.12.02.012.044.01.01.023**

ვარლამ გიგაური საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N23,** 62.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 27/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**01.12.02.012.044.01.01.024**

მაკა ლურსმანაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული6,ბინა N24,** 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.025**

მარინა შავლიაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N25,** 52.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:22/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.026**

ლია ჯანაშია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N26,** 63.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/10/2023

**01.12.02.012.044.01.01.027**

ასმათი გოგინავა საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N27,** 62.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:01/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.028**

მარიამ ჯუგაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული7,ბინა N28,** 35.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:09/01/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.029**

ვალერი დუბროვსკი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა N29,** 52.20 კვ.მ.

- ბინის გაყიდვის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/04/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.030**

ია გეგელია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა N30,** 63.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 30/03/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.031**

სოფიკო ხვიჩია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 62.60**  
**N31,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.032**

იოსებ ჩოხელი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული8,ბინა 35.60**  
**N32,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:11/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.033**

ავთანდილ პეტრიაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 116.60**  
**N33,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.01.034**

ლაშა შეყილაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 99.50**  
**N34,** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/02/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.02.001**

ელმურადი ფირაბოვი

საკუთრება **სარდაფი** **ნიშნული** 6.80  
**N1(მშენებარე)** **-2.50** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:03/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.02.002**

ალექსი რეხვიაშვილი

საკუთრება **სარდაფი** **ნიშნული** 5.85  
**N2(მშენებარე)** **-2.50** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.12.02.012.044.01.02.003**

ვალერი დუბროვსკი

საკუთრება **სარდაფი** **ნიშნული** 4.59  
**N3(მშენებარე)** **-2.50** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/10/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო



- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.12.02.012.044.01.03.500

სოფიო გულუა

საკუთრება ავტოსადგომი(მშენებარე) **ნიშნული 190.90**  
**0.00** კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/10/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "დეველო არტი"

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.12.02.012.044.01.01.001

იპოთეკის ხელშეკრულება N7058104-01, დამონშების თარიღი13/02/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

892018123735 13/02/2018 17:57:17  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018122988 თარიღი: 13/02/2018 16:19:35)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: ლელა ტაბატაძე P/N: 57001010235;

საგანი:სართული1,ბინა N1,ფართი 51.60 კვ.მ. ;

01.12.02.012.044.01.01.003

იპოთეკის ხელშეკრულება N16.02/107-18, დამონშების თარიღი16/02/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018141367 19/02/2018 17:48:37  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018136191 თარიღი: 16/02/2018 17:25:46)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; მესაკუთრე: ნიკო ცუცქირიძე P/N: 54001034944;

საგანი:ბინა N3, ფართი 62.10 კვ.მ;

01.12.02.012.044.01.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება N12270017-01, დამონშების თარიღი15/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021787467 15/09/2021 14:46:51  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021787467 თარიღი: 15/09/2021 14:46:51)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული 2,ბინა N7, ფართი:62.10 კვ.მ ;

01.12.02.012.044.01.01.010

იპოთეკის ხელშეკრულება N

902019954945 26/12/2019 17:23:01  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

**1231232775761, დამონშების  
თარიღი26/12/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

902019954945 თარიღი: 26/12/2019  
17:23:01)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;**

საგანი:ბინა N10 ფართი: 62.10 კვ.მ. ;

**01.12.02.012.044.01.01.016  
იპოთეკის ხელშეკრულება N  
14896960-01, დამონშების  
თარიღი18/06/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882022441403 18/06/2022 10:57:08  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882022441403 თარიღი: 18/06/2022  
10:57:08)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;**

საგანი:ფართი(მშენებარე)  
სართული4,ბინა N16, 35.60 კვ.მ.;

**01.12.02.012.044.01.01.028  
იპოთეკის ხელშეკრულება N7179664-  
01, დამონშების თარიღი06/02/2018,  
სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

892018101541 06/02/2018 19:08:31  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892018101541 თარიღი: 06/02/2018  
19:08:31)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;**

**მესაკუთრე: მარიამ ჯუგაშვილი P/N:  
01001052130;**

საგანი: სართული7,ბინა N28, ფართი  
35.60 კვ.მ. ;

**01.12.02.012.044.01.01.030  
იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231232717609, დამონშების  
თარიღი: 14/05/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო. ,**

882019369339 14/05/2019 12:35:08  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882019369339 თარიღი: 14/05/2019  
12:35:08)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
თიბისი ბანკი 204854595;**

**მესაკუთრე: ია გეგელია P/N:  
01019088462;**

საგანი:ფართი: 63.40 კვ.მ.;

**01.12.02.012.044.01.01.031  
იპოთეკის ხელშეკრულება N8744149-  
02, დამონშების თარიღი28/01/2019,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

882019055476 28/01/2019 15:19:06  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882019054619 თარიღი: 28/01/2019  
13:29:26)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;**

**მესაკუთრე: სოფიკო ხვიჩია P/N:  
37001058597;**

საგანი:ბინა N31, ფართი 62.60 კვ.მ. ;

**01.12.02.012.044.01.01.033  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის  
ნომერი N9919143-01, დამონშების**

902019907833 13/12/2019 13:13:34  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

თარიღი 13/12/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

902019907833 თარიღი: 13/12/2019  
13:13:34)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სართული 9, ბინა N33, ფართი:  
116.60 კვ.მ.;

01.12.02.012.044.01.02.020

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N12270017-02, დამონშების  
თარიღი 15/09/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882021787444 15/09/2021 14:43:24  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882021787444 თარიღი: 15/09/2021  
14:43:24)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: სარდაფი N20 ნიშნული -2.50,  
საკუთრება 4.4 კვ.მ.;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი  
დოკუმენტი:

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N01,  
დამონშების თარიღი 23/02/2016, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

აღწერა:

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016103676 თარიღი: 23/02/2016  
15:51:25)

გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;

მყიდველი: თეა ურუშაძე P/N:  
26001003980;

საგანი: მე - 5 სართულზე 63.4 კვ.მ;  
მხარეები ვალდებულნი არიან  
შეასრულონ ხელშეკრულებით  
გათვალისწინებული პირობები;

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N02,  
დამონშების თარიღი 15/03/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016152254 თარიღი: 15/03/2016  
12:03:18)

გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;

მყიდველი: ალექსი რეხვიაშვილი P/N:  
03001015815;

საგანი: 63.4 კვ.მ. ფართი, მე-4 სართული ;

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N03,  
დამონშების თარიღი 29/03/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016190296 თარიღი: 29/03/2016  
11:23:42)

გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;

**მყიდველი: ზინაიდა გულაროვი P/N:**  
24001011470;

საგანი:35.6კვ.მ. ფართი, მე-4 სართული;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N06,  
დამონშების თარიღი15/04/2016, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016239989 თარიღი: 15/04/2016  
17:18:11)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**

**მყიდველი: ვალერი სიხარულიძე P/N:**  
01002010012;

საგანი:35.6კვ.მ. ფართი, მე-3 სართული;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N07 ,  
დამონშების თარიღი21/04/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016251722 თარიღი: 21/04/2016  
11:20:53)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**

**მყიდველი: მაკა ლურსმანაშვილი P/N:**  
01022006220;

საგანი:35.6კვ.მ. ფართი, მე-6 სართული;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N08,  
დამონშების თარიღი05/05/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016280031 თარიღი: 05/05/2016  
12:27:34)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**

**მყიდველი: მაია ჩეკურიშვილი P/N:**  
01003006079; **ბონდო**

**ჩეკურიშვილი P/N: 01003017379;**

საგანი:52.20 კვ.მ. ფართი, მე-4  
სართული ;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N04,  
დამონშების თარიღი 27/05/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016319935 თარიღი: 24/05/2016  
12:22:56)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**

**მყიდველი: მაკა გაბუნია P/N:**  
01021015064;

საგანი:35.6კვ.მ. ფართი, მე-2 სართული ;  
;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N09,  
დამონშების თარიღი 13/06/2016, სსიპ**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო ,

882016367520 თარიღი: 13/06/2016  
14:42:17)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**  
**მყიდველი: თამარი დარასელია P/N:**  
19001039943;  
საგანი:52.2 კვ.მ. მე-5 სართული;

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N10,**  
**დამონშების თარიღი04/07/2016,**  
**საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო**  
**საჯარო რეესტრის ეროვნული**  
**სააგენტო,**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016416849 თარიღი: 04/07/2016  
10:51:48)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**  
**მყიდველი: მარინა გვანცელაძე P/N:**  
01022011583;  
35.6 კვ.მ. ფართი, მე-1 სართული;

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N11,**  
**დამონშების თარიღი04/07/2016,**  
**საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო**  
**საჯარო რეესტრის ეროვნული**  
**სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016419561 თარიღი: 04/07/2016  
17:22:56)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**  
**მყიდველი: ნინო მონაფია P/N:**  
01008033586;  
საგანი:52.2 კვ.მ. ფართი, მე-3 სართული;

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N12,**  
**დამონშების თარიღი11/07/2016,**  
**საქართველოს იუსტიციის**  
**სამინისტროს საჯარო რეესტრის**  
**ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016433424 თარიღი: 11/07/2016  
11:37:34)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**  
**მყიდველი: მარინა შავლიაშვილი P/N:**  
01019050362;  
საგანი:ფართი 52.2 კვ.მ. მე-7  
სართულზე.;

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N16,**  
**დამონშების თარიღი22/07/2016,**  
**საქართველოს იუსტიციის**  
**სამინისტროს საჯარო რეესტრის**  
**ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016461812 თარიღი: 22/07/2016  
10:21:54)

**გამყიდველი: შპს დეველო**  
**არტი 406152005;**  
**მყიდველი: ლელა ტაბატაძე P/N:**  
57001010235;  
საგანი:ფართი 52.2 კვ.მ. პირველ  
სართულზე ;

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N14,  
დამონშების თარიღი 22/07/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016461929 თარიღი: 22/07/2016  
10:43:39)

**გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
მყიდველი: მარიამ ჯუგაშვილი P/N:  
01001052130;**

საგანი: ფართი 35.6 კვ.მ. მე-7  
სართულზე;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N17,  
დამონშების თარიღი 25/07/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016467635 თარიღი: 25/07/2016  
16:24:26)

**გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
მყიდველი: თორნიკე  
ჩეკურიშვილი P/N: 13001056950;**

საგანი: ფართი 52.2 კვ.მ. მე-2  
სართულზე;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N13,  
დამონშების თარიღი 03/08/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016492982 თარიღი: 03/08/2016  
15:35:19)

**გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
მყიდველი: ლიდია შამანაძე P/N:  
01034003817;**

საგანი: ფართი 62.6 კვ.მ. მე-2  
სართულზე;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N19,  
დამონშების თარიღი 25/08/2016,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016557298 თარიღი: 25/08/2016  
14:10:56)

**გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
მყიდველი: ნანული ოსეფაშვილი P/N:  
01001053162;**

საგანი: ფართი 62.5 კვ.მ.; მე-4  
სართული;

---

01.12.02.012.044

**წინარე ხელშეკრულება N20,  
დამონშების თარიღი 25/08/2016,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016557492 თარიღი: 25/08/2016  
14:37:19)

**მომავალი მესაკუთრე: ვარლამ  
გიგაური P/N: 16001021442;**

**მესაკუთრე: შპს დეველო**

**არტი 406152005;**

საგანი: ფართი 62.6 კვ.მ.; მე-6

სართული;

**01.12.02.012.044**

**შეთანხმების აქტი, დამონშების  
თარიღი 23/08/2016, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
წინარე ხელშეკრულება, დამონშების  
თარიღი 01/09/2016, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016549802 თარიღი: 23/08/2016  
15:50:12)

**მომავალი მესაკუთრე: ელმურადი  
ფირაზოვი P/N: 01021003076;  
მესაკუთრე: შპს დეველო  
არტი 406152005;**

საგანი: ფართი: 62.6 კვ.მ., მე-3  
სართული;

**01.12.02.012.044**

**წინარე ხელშეკრულება მოთხოვნის  
უფლების დათმობის საფუძველზე  
უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ,  
დამონშების თარიღი 01/09/2016, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო**

**შეთანხმების აქტი, დამონშების  
თარიღი 23/08/2016, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016588378 თარიღი: 01/09/2016  
17:31:09)

**მომავალი მესაკუთრე: ელმურადი  
ფირაზოვი P/N: 01021003076;  
მესაკუთრე: შპს დეველო  
არტი 406152005;**

საგანი: ფართი: 52.2 კვ.მ, მე-6 სართული;

**01.12.02.012.044**

**წინარე ხელშეკრულება N18,  
დამონშების თარიღი 13/09/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016616853 თარიღი: 13/09/2016  
11:35:35)

**მომავალი მესაკუთრე: მატე  
ზოჰარ P/N: 3-1204409-2 C/N:  
20266658;  
მესაკუთრე: შპს დეველო  
არტი 406152005;**

საგანი: ფართი 52.2 კვ.მ. მე-8  
სართულზე;

**01.12.02.012.044**

**წინარე ხელშეკრულება N21  
მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ  
დათმობის საფუძველზე უძრავი  
ქონების გადაცემის შესახებ,  
დამონშების თარიღი 28/09/2016,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო**

892017256207 21/12/2017 17:39:18  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882016664393 თარიღი: 28/09/2016  
10:08:30)

**გამყიდველი: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
მყიდველი: იოსებ ჩოხელი P/N:  
01024049648;**

საგანი: ფართი 35.6 კვ.მ. მე-8 სართული;

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N22, მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის საფუძველზე უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი 07/02/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892017256207 21/12/2017 17:39:18 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017086712 თარიღი: 07/02/2017 13:29:25)

გამყიდველი: შპს დეველო არტი 406152005; მყიდველი: ნიკო ცუცქირიძე P/N: 54001034944;

საგანი: ფართი 62.6 კვ.მ. | სართული;

01.12.02.012.044

შეთანხმების აქტი (საცხოვრებელი ფართების სამომავლო საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე), დამონშების თარიღი 19/12/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ხელშეკრულება (მოთხოვნის უფლების დათმობის და სამომავლო საკუთრების უფლების გადაცემის თაობაზე), დამონშების თარიღი 26/12/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018039071 17/01/2018 12:16:26 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016897320 თარიღი: 26/12/2016 15:01:24)

მომავალი მესაკუთრე: ალექსანდრე ლურსმანაშვილი P/N: 01003007946; მესაკუთრე: შპს დეველო არტი 406152005;

საგანი: მე-6 სართული, ფართი 62.5 კვ.მ.;

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N23, მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის საფუძველზე უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი 09/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892018039071 17/01/2018 12:16:26 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017172587 თარიღი: 09/03/2017 12:06:05)

მომავალი მესაკუთრე: ასმათი გოგინავა P/N: 58001020477; მესაკუთრე: შპს დეველო არტი 406152005;

საგანი: ფართი 62.6 კვ.მ. 7 სართული; ;

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N24, მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის საფუძველზე უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი 13/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892018039071 17/01/2018 12:16:26 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017185414 თარიღი: 13/03/2017 15:40:50)

მომავალი მესაკუთრე: ნათია მოსაშვილი P/N: 25001034412; მესაკუთრე: შპს დეველო არტი 406152005;

საგანი: III სართული, ფართი 62.5 კვ.მ. ;

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N25, მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ დათმობის საფუძველზე უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი 29/03/2017,

892018039071 17/01/2018 12:16:26 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017246096 თარიღი: 29/03/2017 15:17:34)

მომავალი მესაკუთრე: დიანა დემურია P/N: 62006061992;

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

იპოთეკარი: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
საგანი:სართული 2, ფართი 62.5 კვ.მ;

01.12.02.012.044

წინარე ხელშეკრულება N26,  
მოთხოვნის უფლების ნაწილობრივ  
დათმობის საფუძველზე უძრავი  
ქონების გადაცემის შესახებ,  
დამონშების თარიღი 13/07/2017,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო, ,

892018039071 17/01/2018 12:16:26  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882017623336 თარიღი: 13/07/2017  
14:10:04)

მომავალი მესაკუთრე: ანა  
მთავრიშვილი P/N: 01021002457;  
მესაკუთრე: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
საგანი:სართული 2, ფართი 62.5 კვ.მ; ;

01.12.02.012.044

განკარგულება NA16094939-  
024/002, დამონშების  
თარიღი 10/08/2017, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო აღსრულების  
ეროვნული ბიურო თბილისის  
სააღსრულებო ბიურო,  
უძრავი ნივთის ნასყიდობის  
ხელშეკრულება, დამონშების  
თარიღი 18/08/2017, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892018039071 17/01/2018 12:16:26  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882017753701 თარიღი: 18/08/2017  
14:33:13)

მეორე მხარე: თეა დარსაველიძე P/N:  
01030014739; ვახტანგ ბერიანიძე P/N:  
01029013835; თამაზ ქიტიაშვილი P/N:  
57001014374;  
პირველი მხარე: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
საგანი:ფართი 90კვ.მ-დან თეა  
დარსაველიძეს ფართი 65კვ.მ. ვახტანგ  
ბერიანიძეს ფართი 8 კვ.მ. თამაზ  
ქიტიაშვილს ფართი 17კვ.მ.;  
მხარეები ვალდებულნი არიან  
შეასრულონ ხელშეკრულებით  
გათვალისწინებული პირობები;

01.12.02.012.044

აღნაგობის უფლების და  
ვალდებულების ხელშეკრულება,  
დამონშების თარიღი 06/08/2015, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო,

განკარგულება NA16094939-  
024/002, დამონშების  
თარიღი 10/08/2017, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტრო აღსრულების  
ეროვნული ბიურო თბილისის  
სააღსრულებო ბიურო ,

ხელშეკრულება მხარეთა შორის  
არსებულ ხელშეკრულებაში  
ცვლილების შეტანის შესახებ,  
დამონშების თარიღი 28/11/2017,  
საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

892018039071 17/01/2018 12:16:26  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892017288708 თარიღი: 27/12/2017  
17:29:18)

მეორე მხარე: ოლეგ ხმელიძე P/N:  
62005005292;  
პირველი მხარე: გიორგი  
წულუკიანი P/N: 01022005160;  
მესაკუთრე: შპს დეველო  
არტი 406152005;  
მხარეები ვალდებულნი არიან  
შეასრულონ ხელშეკრულებით  
გათვალისწინებული პირობები;

01.12.02.012.044.01.01.034

**ხელშეკრულება N139/23 , დამონმების  
თარიღი 24/10/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**ხელშეკრულება N139/23 , დამონმების  
თარიღი 25/10/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

892023159537 24/10/2023 09:28:17

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023159537 თარიღი: 24/10/2023  
09:28:17)

**მოიჯარე: შპს "სელფი  
მობაილ" 204450584;**

საგანი:სართული9,ბინა N34, 99.50 კვ.მ.-  
დან 10.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი:01/04/2028;

**საგადასახადო გირავნობა:**

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:**102022648160 27/12/2022 09:52:21**  
**შპს შპს დეველო არტი ს/ნ 406152005**  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, **N00742508, 27.12.2022, შემოსავლების სამსახური**

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)