



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.22.003.053**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022238203 - 08/04/2022 10:51:13

მომზადების თარიღი
13/04/2022 15:10:09

საკუთრების განყოფილება

ბონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 22	ნაკვეთი 003/053	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3299.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.22.003.048; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ჟორესი, N 13

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022231243 , თარიღი 05/04/2022 16:59:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/04/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2022031874873 , დამოწმების თარიღი: 05/04/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კახა ნამგლაძე, P/N: 25001005560

მესაკუთრე: აღწერა:
კახა ნამგლაძე

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022238203 თარიღი 08/04/2022 10:51:13	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3299.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა ნაგებობები; იპოთეკის ხელშეკრულება CAH000582406 CAH-01/00, დამოწმების თარიღი 08/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
--	--

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/04/2022

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015472760
თარიღი 20/08/2015
14:54:45
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/08/2015

მოიჯარე: შპს "ჯეო-ჯაპ მოტორსი" 406132313;
საგანი: 3299 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა N1 და N2;
ვადა: 10 წელი;
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/08/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022231243
თარიღი 05/04/2022
16:59:46
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/04/2022

გამყიდველი: სახელმწიფო;
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი 3299 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი: N1, N2, N3;
საპრივატიზაციო თანხის გადახდის ვალდებულებით; ამასთანავე, საპრივატიზაციო თანხის
გადახდამდე მყიდველს არ აქვს უფლება ქონება გაასხვისოს, ან გასცეს სარგებლობის
უფლებით;
სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით
პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2022031874873, დამოწმების
თარიღი: 05/04/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბოვან საარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge