



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026368502 - 04/05/2026 12:37:46

მომზადების თარიღი  
07/05/2026 12:44:56

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                       | სექტორი       | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                                                         |
|------------------------------------------------------------|---------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| ჩოხატაური                                                  | გორაბერეჟოული |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)                                           |
| 28                                                         | 11            | 21       | 542     | დაზუსტებული ფართობი: 16167.00 კვ.მ.                                                         |
| მისამართი: ჩოხატაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი გორაბერეჟოული |               |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 28.11.21.363; 28.11.21.200; 28.11.21.742; 28.11.21.741; 28.11.21.745; |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024657397 , თარიღი 02/05/2024 13:02:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/05/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3172626 , დამონშემების თარიღი:19/01/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3172607 , დამონშემების თარიღი:19/01/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3172633 , დამონშემების თარიღი:19/01/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3172651 , დამონშემების თარიღი:19/01/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N3172644 , დამონშემების თარიღი:19/01/2025 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N050
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N050
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N050
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N050
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N050
- სამკვიდრო მონმობა N2/153 , დამონშემების თარიღი:26/11/2007 ,ნოტარიუსი ლია ვადაჭკორია
- სამკვიდრო მონმობა N2/153 , დამონშემების თარიღი:26/11/2007 ,ნოტარიუსი ლია ვადაჭკორია
- სამკვიდრო მონმობა N2/153 , დამონშემების თარიღი:26/11/2007 ,ნოტარიუსი ლია ვადაჭკორია
- სამკვიდრო მონმობა N240535597 , დამონშემების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსი ლ.ვადაჭკორია
- სამკვიდრო მონმობა N240535597 , დამონშემების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსი ლ.ვადაჭკორია
- სამკვიდრო მონმობა N240535597 , დამონშემების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსი ლია ვადაჭკორია
- სამკვიდრო მონმობა N240535597 , დამონშემების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსი ლ.ვადაჭკორია
- სამკვიდრო მონმობა N240535597 , დამონშემების თარიღი:02/05/2024 ,ნოტარიუსი ლ.ვადაჭკორია
- საარქივო ცნობა ND791827/R837/M248721 , დამონშემების თარიღი:24/09/2025 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- საარქივო ცნობა ND791827/R837/M248721 , დამონშემების თარიღი:24/09/2025 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- საარქივო ცნობა ND791827/R837/M248721 , დამონშემების თარიღი:24/09/2025 ,სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრეები:

როლანდ აბაშიძე ,P/N: 61001018972

#### მესაკუთრე:

როლანდ აბაშიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)