



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024434247 - 25/03/2024 19:52:47

მომზადების თარიღი  
03/07/2024 11:33:16

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                          | სექტორი  | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                   |
|-----------------------------------------------|----------|----------|---------|-------------------------------------------------------|
| ხელვაჩაური                                    | თხილნარი |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) |
| 22                                            | 28       | 05       | 588     | დამუშავებული ფართობი: 2139.00 კვ.მ.                   |
| მისამართი: ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი |          |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.08.01.010;                   |
| ომბოლო                                        |          |          |         | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N01;           |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024434247 , თარიღი 25/03/2024 19:52:47  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/07/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N1720398 , დამოწმების თარიღი: 25/03/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N048
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 10/04/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ჯემალი გვარამაძე, P/N: 11001008795

#### მესაკუთრე:

ჯემალი გვარამაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)