



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022326235 - 11/05/2022 17:19:41

მომზადების თარიღი
11/05/2022 17:59:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	სამგორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	19	19	001/034	დამუსგებული ფართობი: 863.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი , თვალჭრელიძის ქუჩის მიმდებარედ

ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობი 1094.78. (მათ შორის საოფისე ფართობი 56.43 კვ.; საზაფხულო ფართობი 56.43 კვმ; სასაწყობე ფართობი 482.02 კვმ; საწარმოო ფართობი 456.41 კვმ; დამხმარე ფართობი 43.49 კვმ)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019549189 , თარიღი 09/07/2019 11:22:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:19/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება 3102162 , დამოწმების თარიღი:17/11/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:27/07/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რამაზ ფევაძე ,P/N: 61006008405
რამაზი ნოზაძე,P/N: 01011017025

მესაკუთრე:

რამაზი ნოზაძე
რამაზ ფევაძე

აღწერა:

1/2წილი
1/2წილი

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022326235
თარიღი 11/05/2022
17:19:41

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045;
საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 863.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1
(მშენებარე) საერთო ფართობი: 1094.78; (მათ შორის საოფისე ფართობი: 56.43 კვ;
საზაფხულო ფართობი: 56.43 კვმ; სასაწყობე ფართობი: 482.02 კვმ; საწარმოო ფართობი:
456.41 კვმ; ღამხმარე ფართობი: 43.49 კვმ) ;

უფლების იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0683146.001/02, დამოწმების თარიღი11/05/2022,
რეგისტრაცია: თარიღი საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
11/05/2022

საგადასახლო გირაგნობა:

- საგადასახლო გირაგნობა/იპოთეკა: 102022077073 19/02/2022 18:13:03
რამაზ ფევაძე ს/ნ 148415578 პ/ნ 61006008405
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N086946, 19.02.2022, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბოლოვებულ საარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge