



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024469161 - 02/04/2024 13:38:38

მომზადების თარიღი
02/04/2024 13:55:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა მესტია	სექტორი მესტია	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 831.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1- პირველი სართული ფართობი: 172.4 კვ.მ, მეორე სართული ფართობი: 168.36 კვ.მ
42	06	05	268	
მისამართი: მესტიის მუნიციპალიტეტი, დაბა მესტია, გულაბი ჯაფარიძის ქუჩა, N 21				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024469161 , თარიღი 02/04/2024 13:38:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N170159761 , დამოწმების თარიღი: 16/02/2017 , ნოტარიუსი გ. კვაცაშვილი
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N149078 , დამოწმების თარიღი: 31/08/2022 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი N1752414 , დამოწმების თარიღი: 29/03/2024 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- N010 სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა

მესაკუთრეები:

ინგა ჯაფარიძე, P/N: 30001000738
ირმა ჯაფარიძე, P/N: 30001000271

მესაკუთრე:

ინგა ჯაფარიძე
ირმა ჯაფარიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023515217
თარიღი 22/05/2023
12:48:57

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;
მესაკუთრე: ინგა ჯაფარიძე P/N: 30001000738; ირმა ჯაფარიძე P/N: 30001000271;
საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართი 831.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1- პირველი
სართული ფართით: 172.4 კვ.მ , მეორე სართული ფართით: 168.36 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N22.05/022-23, დამოწმების თარიღი 22/05/2023, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/05/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება N22.05/022-23, დამოწმების თარიღი 22/05/2023, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024469161
თარიღი 02/04/2024
13:38:38

მესაკუთრე: ინგა ჯაფარიძე P/N: 30001000738; ირმა ჯაფარიძე P/N: 30001000271;
საგანი: 831 კვ.მ;
"მიწის ნაკვეთზე და მასზე განთავსებულ შენობა-ნაგებობაზე ვრცელდება "კულტურული
მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონით დადგენილი უფლებები და ვალდებულებები";

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/04/2024

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge