



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025855829 - 25/07/2025 16:50:33

მომზადების თარიღი  
31/07/2025 16:46:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გურჯაანი	ახაშენი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>51</b>	<b>08</b>	<b>58</b>	<b>066</b>	დამუსგებული ფართობი: 3371.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი გურჯაანი, სოფელი ახაშენი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.08.58.062;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024388608 , თარიღი 20/03/2024 16:07:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/04/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 20/03/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ილია გიორგაძე , P/N: 01007015513

მესაკუთრე:

ილია გიორგაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023953562 თარიღი 04/09/2023 17:20:26	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652; საგანი: დამუსგებული ფართობი: 3371.00 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/09/2023	იპოთეკის ხელშეკრულება N SB/04092023-A, დამოწმების თარიღი 04/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025855829 რეგისტრაციის დაწყების თარიღი: 25/07/2025) კრედიტის უზრუნველყოფის ხელშეკრულებაზე ცესიის შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N25072025-1, დამოწმების თარიღი 25/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)