



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021078003 - 07/02/2021 12:18:11

მომზადების თარიღი  
07/02/2021 12:29:44

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ქინვალი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1303.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:71.52.08.032; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1. N 2
<b>71</b>	<b>52</b>	<b>08</b>	<b>039</b>	

მისამართი: რაიონი ლუშეთი , ქინვალი , სოფელი ჩინთი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021078003 , თარიღი 07/02/2021 12:18:11  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/02/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N210088636 , დამოწმების თარიღი:07/02/2021 ,ნოგარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრები:

ლალი მენთეშაშვილი ,P/N: 01001019660

მესაკუთრე:

ლალი მენთეშაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016476897 თარიღი 28/07/2016 13:42:43

იპოთეკარა ვაჟა მენთეშაშვილი P/N: 01001039468;

საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 1303.00 კვ.მ შენობა -ნაგებობ(ებ) ით .;

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160836072, დამოწმების თარიღი28/07/2016, ნოგარიუსი ი.ფირცხალავა

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2016

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882021078003  
თარიღი 07/02/2021  
12:18:11

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/02/2021

გამოსცემის უფლების მქონე პირი თინათინ კვესაძე P/N: 01001088141;  
საგანი: სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, დამუსგებელი ფართობი: 1303.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1. N 2 ;  
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 07/02/2021;  
საბოლოო თარიღი: 07/02/2022;  
გამოსცემის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებითი დაგვირთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე;  
უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით, რეგისტრის ნომერი N210088636, დამოწმების თარიღი 07/02/2021, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)