



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017145416 - 27/02/2017 15:13:00

მომზადების თარიღი
02/03/2017 10:09:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბადა-კუნძული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	01	09	150	დამუსგებული ფართობი: 1204.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი , ქუჩა ღავით აღმაშენებელი , N 50				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.41.05.010.020;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 2604.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008366054 , თარიღი 10/12/2008 14:13:11

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-4244 , დამოწმების თარიღი:10/05/2007 ,ნოგარიუსი მ. წიკლაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1832 , დამოწმების თარიღი:30/08/2007 ,ნოგარიუსი რ.ფიფია
- ინდივიდუალური აღმინისგრაფიულ-სამართლებრივი აქტი-ბრძანება N166 , დამოწმების თარიღი:08/05/2008 , თვითმმართველი ქ.ფოთის მერიის არქივექურისა და აღმინისგრაფიული ზედამხედველობის სამსახური
- შეთანხმება 2007 წლის 30 აგვისტოს დადებულ უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ ხელშეკრულება N1-3159 , დამოწმების თარიღი:15/10/2008 ,ნოგარიუსი რ.ფიფია
- შეთანხმება შ.პ.ს.-ს კაპიტალში შენაგანის სახით უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N1-18652 , დამოწმების თარიღი:09/12/2008 ,ნოგარიუსი მ. ბიგვავა

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა", ID ნომერი:204856263
შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში", ID ნომერი:204557318

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"

შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში"

აღწერა:

შენობა-ნაგებობის ნულოვან სართულზე განთავსებული 356.10კვ.მ. პირველ სართულზე განთავსებული 288.50კვ.მ. ფართი.

შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014584663
თარიღი 31/10/2014
10:41:04

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;

საგანი: შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა მიწის წილ მიწის
ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123521534, რეესტრის ნომერი N141197527, დამოწმების
თარიღი 30/10/2014, ნოტარიუსი მ. გვაზაგა

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
31/10/2014

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015061556
თარიღი 06/02/2015
13:40:21

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;

საგანი: შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა მიწის წილ მიწის
ნაკვეთთან ერთად;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123451757, რეესტრის ნომერი N150110739, დამოწმების
თარიღი 05/02/2015, ნოტარიუსი მ. გვაზაგა

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/02/2015

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011131306
თარიღი 25/03/2011
10:50:07

მოიჯარე: შპს "ასსა გრანს კაუკასუს"404860478;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;

საგანი: შენობის მე-3 სართული სექტორი N3 ოთახი N4 ფართი 393.3 კვ.მ.;
ვადა: 2012 წლის 07 მაისის ჩათვლით;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/05/2010,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/03/2011

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/06/2010,

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/12/2010,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014385603
თარიღი 22/07/2014
12:12:11

მოიჯარე: შპს "სადაზღვევო კომპანია უნისონი"404393152;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;

საგანი: მე-3 სართულზე ფართი 23.50 კვ.მ. ;
ვადა: ხელშეკრულების მე-4 მუხლის შესაბამისად;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/07/2014, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/07/2014

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015397313
თარიღი 15/07/2015
15:04:55

მოიჯარე: "URS FEDERAL SERVICES INTERNATIONAL, INC"-ის წარმომადგენლობა
საქართველოში 415086258;

მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;

საგანი: მე-4 სართულზე 150.8 კვ.მ. ფართი ;
ვადა: 2015 წლის 31 აგვისტომდე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/07/2015

იჯარის ხელშეკრულება N S1942T0001-GBSM-12001, რეესტრის ნომერი N121342856,
დამოწმების თარიღი 20/12/2012, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი (რეგ.ნომერი 892012126127;
თარიღი 29/11/2012), 2012 წლის 20 დეკემბრის იჯარის ხელშეკრულებაში დამატებითი
შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N141030134, დამოწმების თარიღი 22/09/2014, ნოტარიუსი ნ.
მათუაშვილი (რეგ.ნომერი 882014504668; თარიღი 22/09/2014) ,

იჯარის ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N150756571, დამოწმების თარიღი 15/07/2015, ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015693976
თარიღი 04/12/2015
17:35:16

მოიჯარე: შპს შავი ზღვის აკვაკულტურების კომპანია 404498343;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: მე-5 სართული ბლოკი 2 ფართი 141.10 კვ.მ.;
ვადა: 2018 წლის 30 ნოემბრამდე;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 04/12/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/12/2015

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016346343
თარიღი 03/06/2016
15:07:53

მოიჯარე: შპს "ემ-ეს-სი ჯორჯია" 205276681;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: შენობის მე-2 და მე-3 სართულები ფართით 392.9 კვ.მ.;
ვადა: 2017 წლის 31 მაისამდე;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/04/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882014221888; თარიღი 30/04/2014),

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/06/2016

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 12/06/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882015326375; თარიღი 12/06/2015),

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 03/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882016720833
თარიღი 19/10/2016
12:36:38

მოიჯარე: შპს MGL GEORGIA 445406114;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: შენობის მე-4 სართული, სექტორი 5 ფართი 23.2 კვ.მ. ;
ვადა: 2017 წლის 31 აგვისტომდე;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/10/2016

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017044649
თარიღი 23/01/2017
14:23:59

მოიჯარე: შპს Georgian Logistic Group 406092623;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: შენობა N1, მე-3 სართული, სექტორი 3, ფართი 18.70 კვ.მ.;
იჯარის ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 23/02/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/02/2017

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017131599
თარიღი 22/02/2017
14:20:09

მოიჯარე: შპს "მერსკ საქართველო" 203861865;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: 1 ბლოკი, მე-4 სართული, მე-5 სექტორი ფართი 16.2 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი: 28/02/2018;

იჯარის ხელშეკრულება N0102-1/2016, დამოწმების თარიღი 24/03/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/02/2017

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში, დამოწმების თარიღი 22/02/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაციის
ნომერი
882017145416
თარიღი 27/02/2017
15:13:00

მოიჯარე: შპს გლობალინკ ლოჯისტიკა 405070747;
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" 204557318;
საგანი: 22.10 კვ.მ ფართი;
საბოლოო თარიღი: 29/02/2020;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/02/2017, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/03/2017

ვაღიძურებ

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge