



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.81.02.365.126**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026383806 - 07/05/2026 16:20:43

მომზადების თარიღი
03/09/2026 15:50:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი 01	კვარტალი 81	ნაკვეთი 02	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 814.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.21.017;
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ტაბახმელა , სოფელი ნავკისი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024033304 , თარიღი 15/07/2024 20:50:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2320445 , დამოწმების თარიღი:15/07/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება № 165465 , დამოწმების თარიღი:11/08/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N365
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:17/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნინო გედევანიშვილი ,P/N: 59001009980

მესაკუთრე:

ნინო გედევანიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882020034591** თარიღი **17/01/2020 15:28:33**
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 814.00 კვ.მ;
იპოთეკის ხელშეკრულება **N 9929759-01**, დამოწმების თარიღი**17/01/2020**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **22/01/2020**
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021068054** თარიღი **03/02/2021 15:07:00**
საგანი:24 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება ;
გადაწყვეტილება **N5236966**, დამოწმების თარიღი**24/12/2020**, სსიპ ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი **09/03/2021**

ვალდებულება

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge