

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყადაღა რეგისტრირებული არ არის

დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
საგადასახადო გირავნობა იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის. შესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება რეგ რეესტრში №1-4774 გაც ნოტ ე შიხიაშვილის მიერ 18.07.08წ	იპოთ უფლ რეგ გან რეგ №882008225715 გან რეგ თარ 18.07.08წ უფლ რეგ თარ 23.07.08წ. "იპოთ" სანაია თინათინი. ღებანიძე შორენა. "მესაკ" კელენჯერიძე თინათინი. იპოთ საგანი 5900 კვ.მ მიწის ნაკვეთი	

ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით.