



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892023190833 - 01/11/2023 14:20:37**

მომზადების თარიღი  
**01/11/2023 18:54:28**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> სამგორი	<b>კვარტალი</b>	<b>ნაკვეთი</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება
<b>01</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>004/008</b>	<b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ.
<b>მისამართი:</b> ქალაქი თბილისი, ქუჩა აბაშვილი, N 7				<b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 4; <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009117663 , თარიღი 28/04/2009 13:30:21  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/06/2009

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საიჯარო ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 03/10/1996
- წესდება, დამონშების თარიღი: 30/10/1997
- ბრძანება N1-3/542, დამონშების თარიღი: 04/09/1997, საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო
- მიწის ნაკვეთის საზღვრების გეგმა გაცემული არქივის მიერ 2006 წლის 07 სექტემბერს, ქ.თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა N572-ი, დამონშების თარიღი: 12/09/1997, საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტრო

#### მესაკუთრეები:

**შპს იმპელი დეველოპმენტი**, ID ნომერი: 208179095

#### მესაკუთრე:

**შპს იმპელი დეველოპმენტი**

**აღწერა:**

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022086356 თარიღი 04/02/2022 17:58:39**  
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N1231232928485**, დამონშების თარიღი **04/02/2022**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/02/2022**

**2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022994330 თარიღი 27/12/2022 17:39:15**  
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
 საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 32010.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ;  
 იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231233001855**, დამონშების თარიღი **27/12/2022**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2022**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების

საგანი: 169 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დარეგისტრირდეს საჯარო სერვიტუტი ფართობით ;

რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022816678  
თარიღი 07/11/2022  
17:48:51

წერილი N 16-01222271132, დამონშების თარიღი 15/08/2022, სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 10/11/2022

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)