



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.013.543**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025068823 - 24/01/2025 09:44:15** მომზადების თარიღი **24/01/2025 12:22:10**

საკუთრების განყოფილება

ზონა სექტორი კვარტალი ნაკვეთი
თბილისი

01 72 14 013/543

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გრიგოლ
ფერაძის ქუჩა, N 5, კორპუსი 4

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 1864.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა

ნომერი: **01.72.14.013.347;**

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;
N2; N3; N4; N5; N6; N7; N8; N9; N10;
N11 (მშენებარე);

მესაკუთრები:

ამირან დადვანი ,P/N: 01025015788
ბარბარე გუგუჩია ,P/N: 01024057491
გელა გოგოლაური ,P/N: 01003004895
გიორგი აქულაშვილი ,P/N: 01002000382
გრეტა სმირნოვი ,P/N: 01029014279
გულნარი ბერბერაშვილი ,P/N: 01024057679
დიმიტრი სეფიაშვილი ,P/N: 01025015887
ვლადიმერ ბოლქვაძე ,P/N: 01025011008
თამარი გაჩეჩილაძე ,P/N: 18001061866
თამარი ოგბაიძე ,P/N: 01101126522
თეიმურაზ ბარათაშვილი ,P/N: 01025004375
ივანე ფარჯიანი ,P/N: 01024055074
იზაბელა ქისტაური ,P/N: 01025020296
ინგა ბახსოლიანი ,P/N: 41001022983
ირმა მეტრეველი ,P/N: 01025009158
ლამარა ვარდოსანიძე ,P/N: 01024057257
ლილი ლორია ,P/N: 01025006115
მაკა ბექაური ,P/N: 01025011783
ნადეჟდა მინასოვა ,P/N: 22001019694
ნაზიბროლა გოგოლაური ,P/N: 01003004894
ნანა ოგბაიძე ,P/N: 01601125565
ნანა ჩინჩალაძე ,P/N: 01025001928
ნელი ბერიძე ,P/N: 01025019394
სვეტლანა გაბიდაური ,P/N: 22001011570
ციალა თავზარაშვილი ,P/N: 01025014981
ჭაბუკი ჩინჩალაძე ,P/N: 01024055633
თანამესაკუთრე
რეგისტრაცია გაუქმებულია

სახელმწიფო
ბ.მ. ამხანაგობა "ჭირნახული "

01.72.14.013.543.00.000

01.72.14.013.543.01.001

ივანე ფარჯიანი

საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N1,** 9.00/420

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2004 წლის 26 ივლისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. ჭანიშვილის მიერ რეესტრით N1-1011

01.72.14.013.543.01.002

სახელმწიფო

საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N2,** 22.80 კვ.მ.

- წერილი N16/1336 , გაფორმების თარიღი:15/04/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო

01.72.14.013.543.01.003

გრეტა სმირნოვი

საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N3,** 64.30 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N191383368 , გაფორმების თარიღი:13/11/2019 ,ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი

01.72.14.013.543.01.004

გულნარი ბერბერაშვილი

საკუთრება **ფართი სართული1,(შენობა N10 და შენობა N1-ის ნაწილი)** 130.56 კვ.მ.

- საკუთრების უფლების მონმობა N91 , გაფორმების თარიღი:12/08/2011 , ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N2. სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი N170675524 , გაფორმების თარიღი:19/06/2017 ,ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N3 N120509591 , გაფორმების თარიღი:17/05/2012 ,ნოტარიუსი ვ. ჭანიშვილი

01.72.14.013.543.01.005

თამარი ოგბაიძე
ნანა ოგბაიძე

თანასაკუთრება **ფართი ბინა N5,** 32.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონმობა N231085203 , გაფორმების თარიღი:10/08/2023 ,ნოტარიუსი ქეთევან მამუკაშვილი

01.72.14.013.543.01.006

თამარი გაჩეჩილაძე

საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N6,** 34.44 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:27/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.007

გელა გოგოლაური

საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N7**, 65.30 კვ.მ.

- დადგენილება N24.16.487 , გაფორმების თარიღი:17/05/2011 , ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა
- გამიჯვნისა და ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/04/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.007ა

ნაზიბროლა გოგოლაური

საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N7ა** 23.92 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N11 N171425815 , გაფორმების თარიღი:08/12/2017 , ნოტარიუს თ.ბაქრაძის შემცვლელი პირი თ.ანთაძე
- დადგენილება N24.16.484 , დამოწმების თარიღი:17/05/2011 , ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა

01.72.14.013.543.01.008

ნადეჟდა მინასოვა

საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N8**, 56.44 კვ.მ.

- საკუთრების უფლების მონუმბა N62 , გაფორმების თარიღი:14/12/2012 , ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა

01.72.14.013.543.01.009

სვეტლანა გაბიდაური

საკუთრება **ფართი ბინა N9**, 23.36 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხე;შეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.010

სახელმწიფო

საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N10**, 30.22 კვ.მ.

- წერილი N16/1342 , გაფორმების თარიღი:15/04/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო

01.72.14.013.543.01.011

სვეტლანა გაბიდაური

საკუთრება **ფართი სართული2,ბინა N11**, 33.26 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/05/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.012

დომიტრი სეფიაშვილი	საკუთრება ფართი	სართული2,ბინა N12,	84.89 კვ.მ.
--------------------	-----------------	--------------------	-------------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.012ა

ციალა თავზარაშვილი ნანა ჩინჩალაძე ჭაბუკი ჩინჩალაძე	თანასაკუთრება ფართი	სართული2,ბინა N12ა	50.27 კვ.მ.
--	---------------------	--------------------	-------------

- საკუთრების უფლების მოწმობა. N93 , გაფორმების თარიღი:16/08/2011 , ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა
- დადგენილება N54.12.1865 , გაფორმების თარიღი:25/10/2011 , ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა

01.72.14.013.543.01.013

ვლადიმერ ბოლქვაძე	საკუთრება ფართი	სართული1,ბინა N13,	30.50 კვ.მ.
-------------------	-----------------	--------------------	-------------

- საკუთრების უფლების მოწმობა N52 , გაფორმების თარიღი:17/05/2011 , ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა

01.72.14.013.543.01.014

ამირან დადვანი	საკუთრება ფართი	სართული2,ბინა N14,	32.84 კვ.მ.
----------------	-----------------	--------------------	-------------

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.015

ირმა მეტრეველი	საკუთრება ფართი	სართული2,ბინა N15,	38.58 კვ.მ.
----------------	-----------------	--------------------	-------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.016

ბარბარე გუგუჩია	საკუთრება ფართი	სართული2,ბინა N16,	49.19 კვ.მ.
-----------------	-----------------	--------------------	-------------

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახულის" კრების ოქმი N3 N170885325 , გაფორმების თარიღი:04/08/2017 ,ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე
 - საკუთრების უფლების მოწმობა N63 , გაფორმების თარიღი:08/06/2011 , ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა
-

01.72.14.013.543.01.018

თეიმურაზ ბარათაშვილი

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N18 60.11 კვ.მ.

საკუთრება ფართი სართული2, 59.70 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ჭირნახული“-ს კრების ოქმი N6 N171221966 , გაფორმების თარიღი:17/10/2017 ,ნოტარიუსი თამარ ბაქრაძე
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 28 ივლისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. ჭანიშვილის მიერ რეესტრით N1-849.

01.72.14.013.543.01.019დ

გიორგი აქულაშვილი

საკუთრება ფართი ბინა N19 დ 16.03 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.020

ლამარა ვარდოსანიძე

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N20, 83.98 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა, გაფორმებული 2001 წლის 25 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ა. როინიშვილის მიერ რეესტრით N2-12

01.72.14.013.543.01.021

გელა გოგოლაური

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N21, 25.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/06/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.023

რეგისტრაცია გაუქმებულია

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N23, 19.24 კვ.მ.

- წერილი N7/23028 , გაფორმების თარიღი:23/06/2014 ,სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"

01.72.14.013.543.01.024

სახელმწიფო

საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N24, 5.80 კვ.მ.

- წერილი N16/1328 , გაფორმების თარიღი:15/04/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო

01.72.14.013.543.01.025

ლილი ლორია

საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N25,შენობა N10-ის II სართული 159.11 კვ.მ.

- და დ გ ე ნ ი ლ ე ბ ა N60.3.2143 , გაფორმების თარიღი:18/11/2011 , ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა
- საკუთრების უფლების მოწმობა N56 , გაფორმების თარიღი:25/05/2011 , ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ის კრების ოქმი N3 N220512769 , გაფორმების თარიღი:05/05/2022 ,ნოტარიუსი თეა მაღალღაძე
- ამხანაგობა "ჭირნახული" ს კრების ოქმი N7 N171234013 , გაფორმების თარიღი:19/10/2017 ,ნოტარიუსი თ.ბაქრაძე
- განკარგულება N193/1-04 , გაფორმების თარიღი:18/11/2011 , ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა

01.72.14.013.543.01.504

ამირან დადვანი საკუთრება **სხვენი** 21.44 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახულის" კრების ოქმი N17 , გაფორმების თარიღი:12/01/2018 ,ნოტარიუსი თ.ბაქრაძე

01.72.14.013.543.01.505

ნაზიბროლა გოგოლაური საკუთრება **სხვენი** 27.54 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N15 N181069398 , გაფორმების თარიღი:05/09/2018 ,ნოტარიუსი ქ. გამისონია

01.72.14.013.543.01.506

სახელმწიფო საკუთრება **ფართი სართული1,ბინა N3,** 46.13 კვ.მ.

- წერილი N16/1337 , გაფორმების თარიღი:15/04/2010 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტრო

01.72.14.013.543.01.508

ნანა ჩინჩალაძე საკუთრება **სხვენი** 21.31 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N18 N200589506 , გაფორმების თარიღი:24/08/2020 ,ნოტარიუსი თ.ბაქრაძე

01.72.14.013.543.01.511

ლილი ლორია საკუთრება **სხვენი** 47.00 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ ჭირნახული" კრების ოქმი N4 N220667826 , გაფორმების თარიღი:06/06/2022 ,ნოტარიუსი თ. მაღალაძე

01.72.14.013.543.01.512

ირმა მეტრეველი საკუთრება **სხვენი** 21.61 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N26 N220999525 , გაფორმების თარიღი:05/08/2022 ,ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე

01.72.14.013.543.01.513

იზაბელა ქისტაური საკუთრება **დამხმარე ფართი** 20.06 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N27 N221065702 , გაფორმების თარიღი:19/08/2022 ,ნოტარიუსი თამარ ბაქრაძე

01.72.14.013.543.01.514

ლამარა ვარდოსანიძე

საკუთრება ფართი სართული1,შენობა
N1-N6

14.12
კვ.მ.

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:11/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა, გაფორმებული 2001 წლის 25 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ა. როინიშვილის მიერ რეესტრით N2-11

01.72.14.013.543.01.515

მაკა ბექაური

საკუთრება ფართი სართული1,შენობა
N1-N6

38.79
კვ.მ.

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:11/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.72.14.013.543.01.516

ლამარა ვარდოსანიძე

საკუთრება ფართი სართული1,შენობა
N1-N6

13.15
კვ.მ.

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:11/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა, გაფორმებული 2001 წლის 25 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ა. როინიშვილის მიერ რეესტრით N2-11

01.72.14.013.543.01.517

ლამარა ვარდოსანიძე

საკუთრება ფართი სართული1,შენობა
N1-N6

27.86
კვ.მ.

- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:11/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა, გაფორმებული 2001 წლის 25 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ა. როინიშვილის მიერ რეესტრით N2-11

01.72.14.013.543.01.518

ნელი ბერიძე

საკუთრება

სხვენი

17.40 კვ.მ.

- ბ.მ ამხანაგობა "ჭირნახული"-ს კრების ოქმი N6 N241255854 , გაფორმების თარიღი:19/09/2024 ,ნოტარიუსი თ.ბაქრაძე

01.72.14.013.543.01.519

ბარბარე გუგუჩია

საკუთრება

სხვენი

34.10 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული" კრების ოქმი N5 N241164109 , გაფორმების თარიღი:05/09/2024 ,ნოტარიუსი თ.ბაქრაძე

01.72.14.013.543.01.520

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჭირნახული" კრების ოქმი N8 N241598693 , გაფორმების თარიღი:03/12/2024 ,ნოტარიუსი თ.ბაქრაძე

ბ.მ. ამხანაგობა "ჭირნახული " თანამესაკუთრე

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge